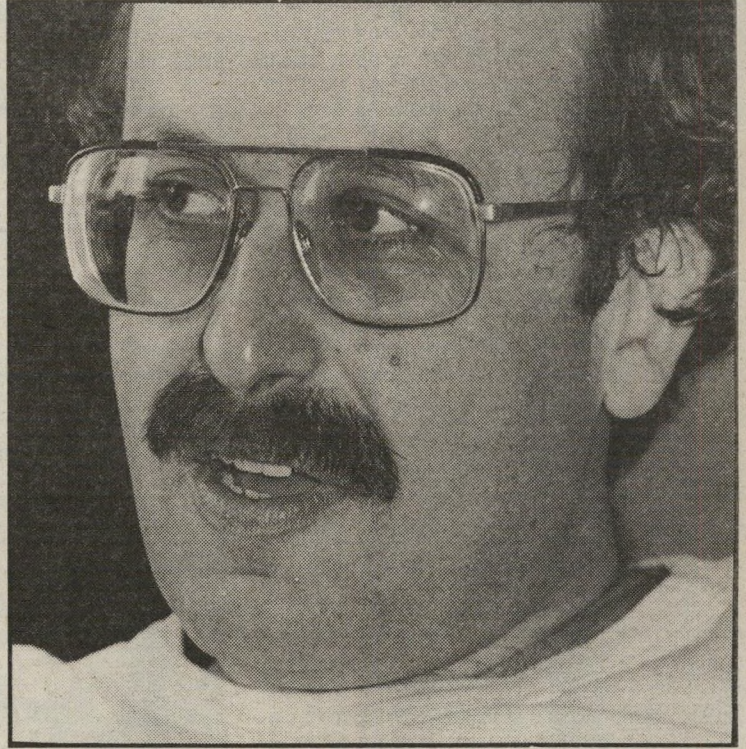


אם יש לך איזה פרוייקט להציע, שימעון פרס ישמח לקנות

100 הפרוייקטים של שימעון פרס נולדו במסיבה



אמא: שר-אוצר שימעון פרס



אבא: עוזר-דין רם כספי

ציון צפירי, העולם הזה

השיחזור המלא, שעה לשעה, של הולדת 100 הפרוייקטים שיצילו את המדינה מהאבטלה. רם כספי ואלפרד אקירוב, שהוא במקרה גם תורם ותיק למפלגת העבודה, הציעו תוכנית. פרס קיבל. תחקיר העולם-הזה.

איל ארליך

המסיבה

יום רביעי, ה-16 באוגוסט, 8 בעי:

תפנטהאוז של עוזר-דין רם כספי, במיגדל-ירוד בתל-אביב, הומה אנשים. כמאה משועי-הארץ ומנכבדיה הטריוויה צע-דם, והגיעו למסיבת-ההפתעה לציון יום-הולדתו ה-50 של כספי.

התדרשימחה לא ידע רבר על האירוע, והוא אמר היה להגיע הביתה בערך ב-8.30.

בקרוב האורחים ניתן היה למצוא בין השאר כמה מראשי המשק, בנקאים, רואי-חשבון, אנשי-עסקים ועורכי-דין. היו גם השרים שימעון פרס, יצחק רבין, גד יעקובי ואהוד אולמרט.

בערך ברבע ל-9 הגיע כספי הביתה, מלווה בכניו, והשימחה היתה גדולה.

במהלך המסיבה נרקמו מאות שיחות בין המוזמנים. שיחה אחת שווה תשומת-לב מיר-חדת, משום שיש מקום להניח כי ממנה צמחה תוכנית 100 הפרוייקטים של פרס.

אין זה סוד כי שימעון פרס ורם כספי הם ידידים טובים וקרובים. הם שומרים על קשר רצוף והרוק, ונפגשים כמעט בכל יום-שבת בביתו של פרס.

פרס, כך מספרים מקורביו, מחשיב מאוד את עצותיו של כספי, וזו הסיבה לכך שכספי נחשב כבעל השפעה רבה עליו.

במהלך מסיבת-ההפתעה נוצרה סיטואציה שבה שוחחו במעגל מצומצם פרס, כספי ואל-פרד אקירוב.

אקירוב — למי שלא יודע — הוא יזם ואיש-עסקים, מהבולטים במשק. בין השאר הוא בנה את הקניון בנתניה, ואת בית-אירופה בתל-אביב. עכשיו הוא בונה את קומפלקס המגורים המוקם על חורבותיו של בית-הארץ פרה בתל-אביב, ועוד ידו נטויה. אקירוב הוא גם לקוח גדול של כספי.

במהלך השיחה המשולשת שמע פרס כי יש מקום ליוזמה תחיקתית, שתביא לקיצור משמעותי בהליכי-הרישוי לפרוייקטים של בנייה.

וכך, מילה במילה, סיפר רם כספי לאחד ממקורביו על המיפגש עם פרס במסיבה: "יום או יומיים לפני המסיבה התפרסמו ידיעות ענק בעיתונות על 150 אלף מובטלים במשק. באופן טיבעי, דובר במסיבה על האבטלה, וכיצד להילחם בה.

"בדרך-כלל מקובל לחשוב בכלכלה המעי-רבית המודרנית שהענף שמשיג את התוצאות המיידיות במילחמה באבטלה הוא ענף-הבי-נייה. גם בנייה פרטית וגם בנייה ציבורית. דיברנו עם פרס על העניין הזה, ופרס שמע קובלנות על זה שאי-אפשר להזיז שום פרוי-ייקט-בנייה בלי לעבור דרך סבך ביורוקרטי עצום. בהתחלה אישור של הוועדה המקומית. אחר-כך אישור מהוועדה המחוזית במישרד-הפנים, שבה יושבים נציגים של כ-30 רשויות שונות ומשונות. אחר-כך יש אפשרות להת-

נגריות של ריירים בסכיבה, ושל מתחרים עיסקיים שיכולים לעכב את האישור בחוד-שיים ארוכים. ובסוף עוד צריך לקבל את אי-שורו של שר-הפנים. בקיצור — כשיוצאים לפרוייקט-בנייה, יש לקצוב שנתיים או שלוש רק לתהליך האישורים.

"ואו הצעתי לפרס, "כך כספי, "שמוכרחים להקים איוו רשות שתוכל לקבל את החלטותיה באופן יעיל ומהיר, באופן שאפשר יהיה לתת תגופה לכלכלה ולצאת למילחמת-חור-מה באבטלה."

פרס, מסתבר, מאוד התרשם מהדברים. במיוחד התרשם מפרוייקט מסויים שהוצע לו על-ידי אקירוב באותו מעמד: פרוייקט-מני-שיה.

במינהל-מקרקעי-ישראל, כך למד פרס, קיימת תוכנית להקמת כ-1000 יחידות-דיור באזור-מנשיה שביפו. המרינה השקיעה כ-35 מיליון דולר בפניו המישפחות מהמקום, והור-כנה תוכנית, בשיתוף עם עיריית תל-אביב, להקמת כמה בנייני-מגורים באזור.