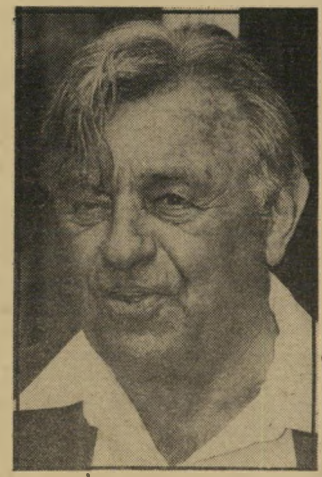


מחקירת המס לקרן טדי

מי שהיה לא מכבר מנהל מחלקת החקירות של מסי-הכנסה, זבולון הנדלר, עורדיין במיקצועו. מייצג עתה את קרן טדי קולק כנגד מח' לקת-החקירות של מסי-הכנסה. מסי-הכנסה דורש מקרן טדי יותר



ראש-עירייה קולק עובדי העירייה אינם שכירי הקרן

מ־20 אלף דולר עבור הטבות שהקרן שילמה לעובדי-עירייה, מבלי שניתנה מתשלומים אלה מסי-מקור. אנשי מסי-הכנסה טוענים גם כי במעשים אלה יש עבירות פליליות, הן מחמת אי-הניכוי, הן מחמת אי-הדיווח על התשלומים לרשויות המס. כמיקרה חריג מוכנים אנשי מסי-הכנסה לוותר על הגשת כתבי-אישום פליליים, וקרן טדי תשלם את החוב. קרן טדי היא קרן פרטית, שמקור רותיה תרומות של ידידי ראש עיריית ירושלים, שניתנו לו כדי שיוציא כר-אות-עיניו. היא ישות נפרדת מקרן ירושלים, ושימשה למימון מערכת הבחירות של קולק, הטבות לעובדי עירייה שונים, וכן למימון הוצאותיו והוצאות אשתו. אנשי קרן ראש-העירייה טוענים כי עובדי העירייה אינם שכירי הקרן, ולכן לא היתה חובת-דיווח של התשלומים, שכן לא היו בגדר שכר. מחלקת-החקירות טוענת כי ראש-העירייה נחשב כמעסיק, ולכן חלה עליו חובת-הדיווח. היא גם דורשת שמעטת והלאה יקבלו דיווח על כל התשלומים ל-עובדי העירייה, וכי ינוכו מתשלומים אלה מסי-מקור.

אהוד שילו משתלט על "שיכון עובדים"

החלטת מינהלת חברת העובדים פירושה השלטת אהוד שילו, מנכ"ל סולל בונה, גם על שיכון-עובדים. זאת בניגוד לירידות המתפרסמות מפי מוטבי מנכ"ל שיכון-עובדים, רפי אדרי. בהתאם להחלטה, תוקם חברת-אחזקות, שתהיה בעלת שלוש חברות: סולל בונה, שיכון עובדים והחברה לעבודות חוץ של סולל בונה. יושב ראש מועצת המנהלים של החברה החדשה יהיה רפי אדרי. המנהל הכללי יהיה אהוד שילו. יושב-ראש חברת סולל בונה יישאר מרדכי גור. המנכ"ל יהיה נתן פרנקל. שיכון עובדים תנוהל על-ידי יצחק בן-דב, המנהל כיום את יובל גר.



מנכ"ל שילו המנכ"ל הוא הקובע

הדירקטוריון, שאינו מתערב בניהול השוטף. סולל בונה חייבת 500 מיליון דולר לבנקים, וחסרים לה 200 מיליון דולר כביטחונות. נכסי שיכון עובדים מוע' רכים ב־150 מיליון דולר, ועם המיווג תוכל שיכון עובדים לשעבד את נכסיה כביטחונות לחובות סולל בונה. הבעיה לגבי נכסים אלה היא כי מינהל-מקרקעי-ישראל, שנתן בשעתו את הנכסים לשיכון עובדים, מערער על מסירתם. דו"ח המינהל לשנת 1985 מוסר כי מטפלים בהסדר המקרקעין ששיכון עובדים קיבלה, ושלא נתנה עליהם. מדובר ב־40 עסקאות לפחות. מכאן כי ספק אם הבנקים יוכלו לקבל



מנכ"ל אדרי ראש מועצת המנהלים

80 אלף דולר ללא דורש

כאשר עסקה המישטרה בחקירת עיסקי דויד בלאס הגיעה גם לאיש-הביטוח נחום פז, שהיה קשור עם מהל קרן התק"ם אליעזר עינבל, שנמלט לחו"ל, ושלא התייצב כאן



נמלט עינבל לא התייצב למישפט

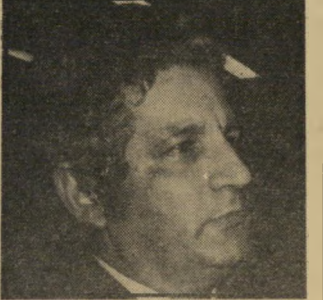
למישפטו. נגד עינבל הוגש כתבי-אישום על קבלת-שוחד. החקירה בחברת הביטוח של נחום פז גילתה כי של 80 אלף דולר, שהו עברו מעסקיו של בלאס. עינבל אמר בשעתו במישטרה כי אין כסף זה שלו, וגם נחום פז הצהיר כי אין כסף זה שלו. מי שיאמר כי הכסף שלו צפוי לאישום פלילי על קבלת שוחד.

ליבאי מעכב את מסקנות עימואל

דו"ח קטלני של מבקרה-מדינה על מעורבות משרד-השיכון בהקמת העיר עימואל קבור זה יותר משנה בוועדת-הכנסת לביקורת-המדינה.

הוועדה שקיבלה בשעתו את הדו"ח לעיון, והקימה ועדת-מישנה מיוחדת לרדן בו. ראש-הוועדה הוא דויד לר-באי, וחבריה יהושע מצא ורפאל איתן.

הדו"ח יפגע קשות ביוקרת משרד-השיכון וראשו. אין לליבאי עניין



פרקליט ליבאי אין עניין לפגוע בלוי

לפגוע במחנה-לוי בחרות, הפועל נגד יצחק שמיר, ליהושע מצא, שהוא חבר במחנה-לוי, בוודאי שאין עניין כזה, ורפאל איתן אינו מעוניין בכל פגיעה בבנייה בגדה. כך נקבר הדו"ח ואינו מתפרסם.

ג'די אורן בחקירה פלילית

המיליונר הישראלי-לשעבר, ג'די אורן, צפוי לכתבי-אישום פלילי בלוס-אנג'לס. הוא תשוד בהונאת הרשויות. כך דיווחו עיתונים מקומיים וביניהם לוס אנג'לס טיימס בכתבות-ענק.

לפי העיתונים, החליטה עיריית לוס-אנג'לס לרכוש שטח בן 300 אקר של אורן, והציעה עבורו חמישה מיליון דולר. אורן ערער על הסכום, והביא הצעה שקיבל מעורדיין ישראלי מניו-יורק, על סך תישעה מיליון דולר. העירייה העריכה מהירש את השטח, לאור ההצעה, והסכימה לשלם שמונה מיליון דולר. לאחר-מכן טענה העירייה כי הצעת עורדיין היתה תוך קנוגיה עם אורן. כרי להעלות את מחיר העירייה. אורן עצמו סירב להשיב על שא-לותי. אורן הוא נשיא אגודת-היידרים של אוניברסיטת תל-אביב בלוס-אנג'לס, ונמנה על גדולי הקבלנים שם. הוא היה אחד המשקיעים במלון אסטוריה שנקלע לקשיים, והפסיד בעסקה כח' מישה מיליון דולר. הוא ירד מישראל לפני 30 שנה.

נכסים אלה כביטחונות. סולל בונה הוציאה באחרונה כי 200 מיליון דולר להקטנת חובות ולק' לעובדים שפרשו. 90 מיליון דולר ירדו מכירת חברת-הבת דור ב-1985 טית לבעלות בנק הפועלים. עתה מוכרת סולל בונה את שטח מפעלי-העץ שלה בראשון-לציון למש' קיעי-חוף. מדובר בשטח של מעל 25 דונם.

"הבשרת הישוב" מוכרת נכסים

חברת הכשרת הישוב מוכרת נכסים. מלון רימונים בצפת, בעל 70 חדרים, מצע על-ידיה במיליון דולר. אין עניין רב בנכס מצד קונים. כן הוציאה למכירה שטח של 12 דונם ליד מלון השרון בהרצליה, השייך לה ול-ממי דה-שליט. נראה כי את השטח ירכוש הקבלן שלום בלושטיין, שהציע יחד עם איש-העסקים יודי עופר, שלושה מיליון דולר תמורת הקרקע. כמות בלושטיין לכנות כמ' קום מלון-דירות.



בעלי-הון דה-שליט מוכר

בורסה מיוזג בן "מ"ן" "עסיס תעשיות"

דירקטוריון מן החליט להתמוג עם עסיס תעשיות.

ההחלטה באה אחרי שוועדת-המי' זוגים של משרד-התעשייה אישרה את מיוזג שני המיפעלים, בהתאם לחוק המיוזגים. המקנה הטבות למיפעלי-תעשייה המתמוזגים כמטרה לייעל ולשפר את הייצור. שתי החברות נמצאת בשליטת אהרון רוביני-שפיין וקבוצת לנדקו. מיפעלי מן בהרצליה מייצרים שימורי-מוזג שונים. עסיס נמצא בלב רמת-גן. חברת עסיס אחזקות היא בעלת שטח המיפעל, וכן בעלת עסיס תעשיות שהיא בעלת המיפעל עצמו. ללא השטח. עתה תנפיק מן מניות לעסיס



קבלן רובינשטיין להקטין חובות

אחזקות. שתעביר תמורתן את עסיס תעשיות למן. הכונה היא להעביר את המיפעל מרמת-גן לשטחי מן, ולכנות על השטח שיתפנה מיבנים למכירה. שוה העיסקה קרוב לתישעה מיליון דולר. מכירת השטח של עסיס תאפשר לחברת האם, לנדקו, להקטין את חובותיה לבנקים, המגיעים כיום ל־30 מיליון דולר. הפסדי החברה נגרמו על-ידי כמה שגיאות של אהרון רוביני-שפיין, שנכנס לעיסקי-מלונות כוש' לים במלון אסטוריה. שנמכר באחרון נה לרשת דן; וכן לקבוצת קופל נסי-עות. עיסקות אלה גרמו להפסד ישיר של 20 מיליון דולר, שהפכו תוך חמש שנים, בגלל הריבית, לחוב של 30 מיליון דולר.

חברה שווייצרית נכנסה לידן מלונות

חבילת-מניות של חברת ירדן מלו-נות בעלת הילטון ירושלים, הנמצאת בשליטת דויד סופר ושותפו האמ' ריקאי לו ברנט. נמכרה לחברה השווי-יצרית אנג'לה בערך נקוב של 157 אלף ש"ח, כחצי מיליון ש"ח שווי כספי. שליש מהכמות נמכרה על-ידי לו ברנט. העיסקה נעשתה מחוץ לבורסה. דויד סופר שהו עד באחרונה במלון ציריך בציריך. הוא מיוזג בישראל על-ידי עורדיין דן אבי-יצחק, ובאמריקה על-ידי קנת ביאלקין, שיש לו מומחיות ברשויות-ניירות הערד בווינגטון. ביאלקין, שהיה נשיא הליגה היהודית נגד השמצה, הסיר גם לעד-נאן האשוני את בעיותיו עם הרשויות.