



# כסף ביד

## מאות דולרים בכל חודש

### במשך שנתיים!

אדמון

#### דירת יד שניה של קלרין - הרווח הנקי שלך.

יש לך כסף פנוי?

קלרין מציעה לך את אפיק ההשקעה הבטוח, המוגן והכדאי ביותר. רכוש מקלרין דירת יד שניה, ואנו נשכיר אותה עבורך במשך 2 שנים. הדירה - שלך. הכסף - שלך.

אנו מתחייבים לדמי שכירות שנתיים של 12% מערך הדירה. לדוגמא: דירה שתרכוש תמורת \$45,000 בלבד, תושכר עבורך ב-\$5,400 לשנה (\$450 בחודש!).

- 1. שים לב ליתרונות שמציעה לך קלרין בתוכנית זו: כספך בטוח מכל רע. הרחק מאימת הגזרות הכלכליות, ובטוח יותר מאשר בפת"ם או בכל תוכנית אחרת המוצעת לך בבנקים.
- 2. הכנסה קבועה מובטחת לך בשיעור של 1% ממחיר הדירה בכל חודש במשך 2 שנים.

3. הדירה רשומה על שמך בטאבו - ואתה מקבל אותה היום.

4. אינך משלם דמי תיווך.

5. אפשרות לקבלת משכנתאות.

#### הדירות מוצעות ב:

- ת"א
- חולון
- בת ים
- ראשון לציון
- רחובות
- נתניה
- כפר סבא
- גבעתיים
- לוד
- קיראון
- אור יהודה
- אשדוד
- חיפה
- כרמיאל
- חדרה
- גדרה
- אילת

מדובר בדירות 2, 3, 4 חדרים השייכות ללקוחות חדשים של קלרין, אשר רכשו קוטג' או דירה ומשלמים את חלק הארי ממחירה על-ידי קיזוז ערך דירתם הנוכחית ממחיר הדירה החדשה.

אין השקעה בטוחה וריווחית יותר. אל תחכה! ייתכן שבעת קריאת מודעה זו כבר נמכרו חלק מהדירות! פנה אלינו עוד היום:

ת"א: רח' הירקון 305, טל. 445812, 03-458606 פואבלו אספניול: זלמן שזר 1 חוף ראשל"צ.

בת ים: שד' רוטשילד 22, טל. 03-589178 נתניה: רח' סמולנסקי 10

חדרה: רח' הלל יפה 21, טל. 30317, 063-39443 אשדוד: רח' רוגוזין 4, טל. 055-31008

רחובות: רח' רמז 61 (מול הביטוח הלאומי), טל. 08-456468

משרדי קלרין פתוחים בימים:

א', ב', ד', ה' בשעות 9.00-13.00; 16.00-19.00 בימים ג', ו' בשעות 9.00-13.00

**דמי שכירות של 12% לשנה**

**קלרין**  
CLARIN