

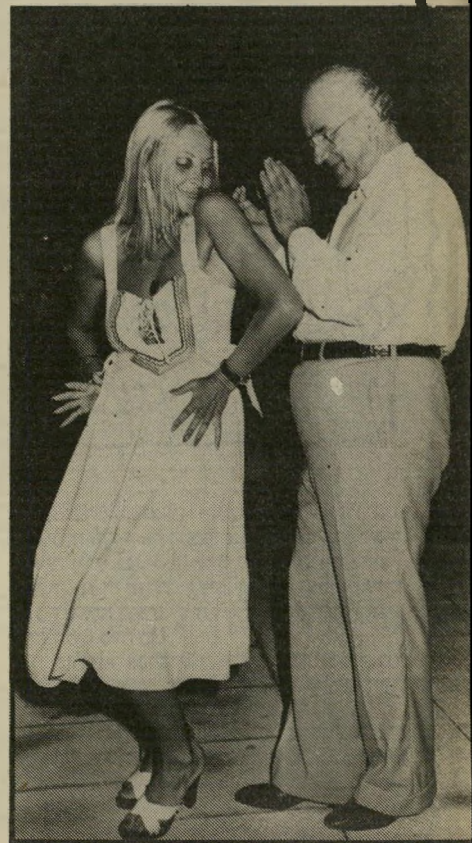


אם יש לך 1.6 מיליארד לירות מיותרות:

זהו הבית בשבילך!

בית הש בשבילך

בשעות לפני הצהריים של יום חול זה נראה כמו חוף לארץ. מחלונות הבתים ומן המירפסות הגדולות של חווילות הפאר רואים רק משרות פיליפיניות ותאילנדיות. בחצרות



בית ראד המיליונר האיראני רוקד עם חתיכה בשם יר' לאנדה. בתמונה העלוונה: הבית הלבן.

חרריהקפה, הספריה, חרריהמישחקים. חררי השינה וחררים אחרים. גם הבריכה והגן של הבית, שנבנה על-פי מתכונת הבית המשמש את נשיאי ארצות-הברית, תוארו כמודעה.

לפני שש שנים נערכה כגן הבית הזה אחת המסיבות המפוארות ביותר שנערכו אי פעם בישראל. היתה זו מסיבת-הפתעה, לרגל יום הולדתו ה-54 של המיליארדר המקריני והממושקף. ערכו אותה צאצאיו של ראד, בתו נהיד, ושני בניה, כוכי ודבר. דבר היה אחד מנערי השעשועים של תל-אביב, ואוכלוסיית המסיבה נבחרה בהתאם. היו שם מיליונרים, אנשי עולם הבידור וחתיכות בשפע. למסיבה היו שני מסמרים. אחד מהם: עוגת יום-הולדת שעליה צוייר בקרם לבן הבית הלבן של ראד. המסמר השני: קפיצות בכנפים למימי הבריכה. ראד אינו מוכן לומר מדוע הוא רוצה למכור את הבית שלו דווקא עתה.

רק לא נבו-רישי

מי שאינו מגלה שום נכונות למכור את ביתו הוא המיליארדר היהודי-יפאני שאול אייזנברג. אילו רצה אייזנברג למכור את ביתו, היה המחיר גבוה בהרבה מזה שנדרש תמורת הבית הלבן. השטח הבנוי של בית אייזנברג הוא 3000 מטרים רבועיים. אייזנברג לא הסתפק במיגרש של הבית עצמו. הוא קנה מיגרשים סביב-סביב, וכל החלק הראשון של רחוב הגדרות בסביבון שייך לו. אחד מן הבתים הוא העניק לבתו אידית. שבעלה הוא מאיר רחנפלד.

הבית בסביבון הוא אחד משיעיה בתים פרטיים שיש לאייזנברג ברחבי העולם. בישראל יש לו גם דירת-גג מהודרת כמלון פלאזה שבירושלים. לפי עדותו של מנהל המלון, התגורר אייזנברג בדירה הזאת במשך 15 דקות תמימות. בבית שבסביבון הוא מבלה יותר: חודש וחצי בשנה, בממוצע.

המיליארדר בנה את ביתו ב-1968. האטרקציה

שבטוח בטוח. נוסף לשער הכבד ולגדרות הגבוהות יש גם כלבים נושכים. אייב ראד בנה את הבית שלו בשנת 1974 על שטח אדמה של 15 דונם. הבית עצמו משתרע על פני 1200 מטרים רבועיים. ראד הוא עולה מאיראן, בעל עסקים מגוונים. הוא עוסק בייבוא וייצוא, ויש אומרים שיש לו גם עיסקי נשק. פעם הוא עסק גם בפוליטיקה. ב-1977 נמנה אייב ראד עם התורמים הגדולים ביותר למיפלגת המיליונרים של ד"ש.

כדי למכור את ביתו, פירסם ראד מודעה על חצי עמוד כגזאיש כרוניקל, ותיאר בפרוטרוט את שני חרריהאורחים, את חרריהאוכל, הבתים רואים רק פועלים ערכים. אחד מהם יוצא דרך השער החשמלי הקבוע בין גדרות לבנות. הוא מוליך במריצה שק ענקי שבו נאספו עלים שנשרו מהעצים. לשאלה אם יש מישהו בבית, הוא משיב: רק בעל הבית. זהו הבית ברחוב רפנה 12 הידוע בשם "הבית הלבן". בעליה הבית הוא אברהם (אייב) ראד בן ה-60. השבוע נודע כי הוא מבקש למכור את ביתו ב-3,75 מיליוני דולרים — קצת יותר מ-1.6 מיליארד לירות ישראליות.