

# גן הברושים

מ-78,000 \$

רבע שעה בלבד  
מתל-אביב!  
5 חדרים, 2 מכלסים  
וכ-7 רגעים  
גן ציבורי  
צמוד לכרייטה.

קשר בראל & שוח



**פתוח במוצאי שבת**  
לרגל המבצע יהיו משרדינו  
בתל-אביב וראשון-לציון  
פתוחים במוצאי שבת  
החל מצאת השבת.

## 2 דירות נופש חיים בלי הגולה!

קניית הדירה תוכה אותך חיים, בלי הגולה. בשתי דירות נופש שתעמודנה לרשותך שבועיים בשנה - שבוע באילת ושבוע בסבריה - במשך כל חייד!



## חינם!

טלפן 03-267059  
ונשלח אליך  
חוברת מהדורת  
ובה שפע תצלומים  
ופרטים על פרויקט  
היוקרה "גן הברושים".

נשמח לארח אותך במשרדנו בראשון לציון, להציג בפניך תמונה שלמה מפורטת ביותר, ולהעניק לך סיור באתר הבנייה שלנו "גן הברושים".

## גן הברושים בלי מזומנים



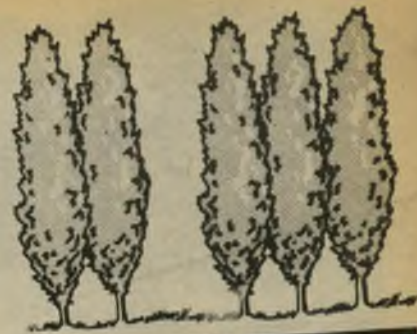
הלואה עד 18,000,000 לירות  
תאפשר לך לתקופה  
עד 12 שנים, יתרת הסכום  
תשולם על-ידיך בתשלומים נוחים

## המשך לגור בדירתך הנוכחית

המשך לגור בדירתך הנוכחית. נקבל את דירתך הישנה במחיר מלא וגבוה ונאפשר לך לגור בדירתך הישנה עד שהדירה ב"גן הברושים" תהיה מוכנה. היתרה תשולם באמצעות הלוואה, שתחזור בתשלומים נוחים עד 12 שנים.

## יום יבוא וכל חברות הבנייה יבנו כן

- בגן הברושים מירב השיכלולים והחידושים בענף הבניה:
- זרמים תת מימיים בשיטת הג'קטי.
- סלובייה במעגל סגור לזיהוי אוויר.
- 3 כיווני אויר לכל דירה.
- 2 מפלסים בכל דירה.
- חדר ארונות.
- 2 חדרי רחצה עם ריצוף קרמיקה.
- ארונות מטבח בסגנון אמריקני.
- משטחי עבודה משיש גרניט איטלקי במטבח.
- מרצפות שיש גדולות בסלון, 3 דגמים.
- שטיחים מקיר לקיר בחדרי השינה.
- אפשרות ל-2 כניסות בכל דירה.
- לובי מפואר עם חדר מדרגות רחב במיוחד.
- חדר תרבות וספורט הכולל ציוד ומכשירים.
- תאורה דקורטיבית בחזית.



## הבית היא שלך

פרוייקט "גן הברושים" טובל במשטחי דשא ונציים המשתרעים על פני כ-7 דונמים גן ציבורי!

הבית הבא נמצא באזור היוקרתי ביותר בראש-לציון. בלב שכונת אברמוביץ, בשכונה גני-ילדים, בתי-ספר ומרכז מסחרי.

## 2 דירת נופש באילת ובטבריה חיים לכל החיים - עם כל קניית דירה אצל אברהם גינדי.

### תל-אביב

- ★ רח' חתם סופר 9  
בצפון הסוליד, דירות בנות 4 חדרים עם כל השכלולים, בבנין יוקרתי במיוחד בן 8 דירות בלבד!
- ★ רח' לסל 22  
דירת בנות 3½-4 חדרים + גג + חדר, בבנין יוקרתי בן 8 דירות בלבד!
- ★ רח' ארלוזורוב 166  
דירות בנות 4 חדרים ודירות + גג + חדר, בבנין מפואר בן 10 דירות בלבד.

### פתח-תקוה

- ★ פנטהאוז יוקרתי, בבנין מפואר בעין גנים רק \$ 105,000
- ★ רח' דגל ראובן דירות בנות 3 חדרים + גג + חדר, במחיר מכצע של 76,000 \$.
- ★ במרכז השקט דירות בנות 4 חדרים + גג רק \$ 72,000
- ★ ברח' כץ דירות בנות 4 חדרים במחיר \$ 72,000

### רמת-השרון

- ★ בנין שחר
- קוטג' מפואר על קרקע של כ-350 מ"ר רק \$ 180,000
- דירות מפוארות בנות 5 חדרים בבנין יוקרתי בן 8 דירות בלבד!
- מבחר דירות + גג.

### נתניה

- ★ בנין ניצה מול הים בפרוייקט היוקרתי ביותר הנבנה כיום בנתניה, דירות ברמה בינלאומית בנות 2, 3-4 חדרים, בריכת שחיה פרטית, מגרש טניס בחצר, חניון תת-קרקעי ועוד שכלולים רבים.

- ★ מבחר דירות ברחובות המבוקשים והיפים, ברח' דיזנגוף 18-16 וברח' ראשון-לציון 5-3.

### ראשון-לציון

- ★ דירות בנות 3½-4 חדרים בכל אזור העיר. המחירים לא כוללים מ.ע.מ.

# אברהם גינדי

תל-אביב רמת-השרון ראשון-לציון נתניה סוקולוב 84 הרצל 62 הרצל 18

אברהם גינדי בונה דירות שאנשים אוהבים