חדרה צעירה?

חדרה הצעירה- שכונה חדשה עם עתיד גדול

עבור בעיר הגדולה ולגור באזירה פרית - חדרה הצעירה.
מרחק כחצי שעה מת"א ומחיפה ו־8 קות מתנייה מקמת שכונת מגורים דשה ומפוארת - חדרה הצעירה. זהו חיקט יוקרה של דירות ווילות קלרין בונה בלב חדרה. פרויקט זה שתרע על כ־90 דונם אדמה פרטית, וקף בירק ובצמחיה, והוא למעשה ילוב נפלא של איכות חיים כפרית עם יתוח סביבתי וקהילתי מושלם. רשת כבישים במקום סלולה וכל שרותים הקהילתיים בסביבה כבר יימים (גני־ילדים, בתי־ספר, מרכזי נויות ועוד).
שלב ראשון מקימה קלרין 5 בנינים ני 3 קומות, 7 דיירים בלבד בכל נין. לכל דירה חניה צמודה. בכל בנין ירת קוטג' אחת ולדיירי הקומה שלישית יש פנטהאוז המשתרע על צי הגג של הקוטג'. הבניה והתכנון ארכיטקטוני של הדירות וחזית בנינים מדהימים ביופים ובאיכותם.

"דירה מתרחבת"- דירה יפה עם עתיד גדול

"הדירה המתרחבת" היא המצאה יוצאת דופן בשטח הדיור. זוהי דירה הגדלה אתכם ומאפשרת לכם שיפור מידי וקל בתנאי המגורים. זוהי דירת 3 חדרים (העונה על דרישות משרד השיכון לקבלת הלוואה לזכאות) עם תשתית מוכנה להוספת עוד שני חדרים. התכנון הפנימי שלה הוא כשל 5 חדרים: יש בה סלון "מתוחכם", הול פנימי, חדר־אוכל ו־3 מערכות שירותים. הגדלת הדירה נעשית רק ע"י בנית שני חדרי שינה נוספים בחזית האחורית של הבנין, ופתיחת מעבר אליהם מההול הפנימי.

המחיר- השקעה קטנה עם רווח גדול

במחיר החל מ־39,500 $ בלבד אתם רוכשים דירת 3 חדרים שהיא למעשה דירת 5 חדרים.
תמורת 10,000 $ בלבד קלרין תבנה עבורכם את שני החדרים הנוספים עוד בזמן הבניה, ואם תרצו תוכלו לבנותם בעצמכם בשלב מאוחר יותר, בלי לעזוב את הדירה בזמן הבניה.
חישוב פשוט מוכיח כי זוהי השקעה נמוכה ביותר, יחסית לתמורה שאתם מקבלים, שכן, אתם זוכים בבת אחת בשני חדרים נוספים וחוסכים מעבר לדירה אחרת על כל המשתמע מכך (מכירה, קניה, שכר־דירה, העברה בטאבו וכו'). ה"דירה המתרחבת" בחדרה הצעירה - השקעה חד פעמית ונמוכה לאין שעור - ואתם זוכים בדירת 5 חדרים - לכל החיים.

רק 35 משפחות זריזות יוכלו להנות מה"דירה המתרחבת" בחדרה הצעירה.
בשלב הבא יבנו במקום רק וילות וקוטג'ים.

החלה ההרשמה!
מחיר הכרות למספר מצומצם של דירות!
3 חדרים מ־
$39,500*
עם אפשרות להוספת
2 חדרים תמורת
$10,000*
בלבד
(בזמן הבניה)
*לא כולל מע"מ ופתוח

חיים אחרים ב־
חדרה הצעירה

האתר פתוח למבקרים בשבת
בשעות 14.00 - 10.00.
משרד נו בחדרה רח' הלל יפה 21
ובתל־אביב - רח' ה' באייר 18
יהיו פתוחים מהשעה 18.30.

בונה כך חיים אחרים

קלרין
CLARIN