

# הפרשה המוזרה של בית העסקן הליברלי שהשכיר אותו למצריים וזכה ברעיון וגם בג'וב



# ויונה וינה

אך גם כאן לא מסתיים הסיפור. ניסן נוי מן מונה לתפקיד אחרי שקודמו, המלונאי טומי לייטנסדורף, פרש ממנו. ואחרי ש"מנכ"ל החברה בפועל, אבינדב ("אבי") ברוק, פוטר ממישרתו. לפיטורי ברוק, שכיהן כמנכ"ל שתי חברות נוספות של מישרד-התיירות, קדם מסעיה-שמצות מצד ראשי המישרד. טענו נגדו שהוא לא הצליח כלל בשלושת תפקידיו.

## מאבק

### כוחות

**צמרת מישרד-התיירות היתה סיי** בה טובה לפנות מקום בדרום לאיש שלומס. כך אפשר היה לתת תפקיד רב-עוצמה לאיש שעבר למחנה שריר, מחנה שעמולם לא נחשב כגדול ביותר במפלגה.

מלונאים באילת טענו שהצוות הקודם מילא את תפקידו על הצד הטוב ביותר, אך הם לא יכלו להתנגד למינוי החדש, משום שמישרד-התיירות הוא בעל המניות העיקרי בחברה, ודרכו מוזרמים כספים לפיתוח התיירות במקום.

שריר, הידוע כאיש אמונו של המיל-

יחובר לרשת החשמל והמים עד אחרי הבדיקה.

בניתיים הציע נוימן את הווילה להשכרה. לדבריו, כאשר חזר מארצות-הברית, פנתה אליו מתוכת והציעה לו שהוא ישכיר את הבית לאנשי הסגל המצרי. הוא הסכים, והחוזה נחתם לפני שלושה חודשים.

לדבריו לא היו חריגות בנית כלל, אלא כאשר המצרים הפכו את המוסך לאולם קבלה. "אני אגיש לעירייה תוכנית-שינויים והיא תאושר", אמר נוימן, ודחה בביטול את הרעיון שבזכות העובדה שהוא השכיר את הווילה למצרים, קוצרו תהליכים בי מישרד התיירות.

נוימן, שסירב לגלות ממי הוא קנה את השלד, טען שהווילה עדיין לא רשומה על שמו בטאבו, משום שזהו תהליך ממושך. כרגע רשומה הדירה על שם מינהל-מקרקעי-ישראלי.

## עסק

### פרטי?

**ר** עיר אילת טוענים שנוימן עשה את עיסקת חייו. הוא השכיר וילה ממוצעת

**א** אפן עיסא, הקונסול המצרי באילת, סייע שלא ביודעין לשר-התיירות, אברהם שריר, ואיפשר מוצא של כבוד לעסקן ליברלי אחר, שבביתו הוא אמור להתגורר. העסקן יוכל להתמסר מעתה בלב שקט לתפקידו החדש, כיושב-ראש הנהלת החברה לפיתוח חוף-אילת.

גיבור הסיפור המוזר הוא איש-עסקים תל-אביבי, ניסן נוימן, שבנה וילה באילת. הוא רכש שלד מחושב מקומי, שזכה בשטח-אדמה במיסוגרת מיבצע, "בנה ביתך בעצמך", והמשיך בהקמת המיבנה.

נוימן ידוע גם כפעיל מרכזי במפלגה הליברלית, ולא-ידועא בזכות הישגיו הר-חיוניים, מאחורי גבו מכנים אותו, "ראסי פוטין", יועץ סתרים, ולא שוכחים לו את בגידתו בשר יצחק מודעי. הוא הלך עם מודעי לאורך כל הדרך, אך באחרונה נטש אותו ועבר לקבוצתו של אברהם שריר. התמורה לא איתרה לבוא. הוא קיבל תפקיד, אמנם ללא-שכר, כיושב-ראש הנהלת החברה לפיתוח חוף-אילת. זהו תפקיד רב-עוצמה, משום שדרכו מוזרם הכסף של מישרד-התיירות לפיתוח פרויקטים תיירותיים בעיר הדרומית.

ערב הבחירות האחרונות היה נוימן עדיין מאנשיו של מודעי. הוא היה ממחוללי ההסדר הפנימי במפלגה, שקבע שכל מי שכיהן שתי קדנציות בכנסת, יודקק בפעם השלישית לרוב של 60 אחוז מקולות צירי המרכז. שרים וחבריי-מרכז עלו לביתו, שהיה אז ברחוב בורחא 50 ברמת-אביב. היום הוא כבר מתגורר בדירה אחרת, ברחוב רקאנטי, לא הרחק מביתו של שריר.

נוימן זכה לפירסום כאשר התברר שהוא שותפו של הקבלן גיגי פרס, בפרוייקט מיסגד חסן-בק. בליברלים מספרים שהשר תפוח לא היתה יוצאת לפועל אילמלא חשב פרס שקשריו של נוימן עם הליברלים יקדמו את הפרוייקט. בליברלים נזכרים גם שיחסיו של נוימן עם סגן שר התחבורה, דוד שיפמן, הורעו בתקופה שבה היה שיפמן סגן ראש עיריית תל-אביב. שיפמן חשש, כנראה, שנוימן עלול לנצל את הידידות עימו לצורך בקשוח ששיפמן לא היה מוכן לשמוע עליה.

## חריגות

### בניה

**ר** וימן, ששולח ידו בעסקים שונים, הגיע עד אילת. הוא סיפר שיש לו מהלכים בקרב אנשים חשובים, והחל בהקמת הווילה המפוארת.

עיריית אילת, שחששה מחריגות בנייה במקום, שלחה לשם את מהנדס-העיר. התברר שלא היו חריגות בשטח, אך היה צורך לבדוק את טיב אחד הקירות במכון התקנים. מהעירייה הודיעו שהבית לא



קונסול עיסא הוציא מהבזון

ב-2000 דולר לחודש, שהם כ-420 אלף לירות. זהו סכום גבוה בהרבה מהממוצע בעיר. נוימן סירב להתייחס לשאלה כמה הוא מקבל עבור ההשכרה. "אני איש-עסקים

לדבריו, אין זה מינוי פוליטי כי אם מיקצועי: "אני מכיר היטב את נושא הבניה, ההשקעות, האירגון והתיירות. אני חושב שאני יכול לעזור, והמדינה לא מפסידה, כי איני מקבל שכר."



עסקן נוימן, ראספוטין

יונר היהודי-פאני שאול אייזנברג, מקר-רב לאנשי-העסקים במפלגה, רוצה לזכות בתמיכתם, כחלק ממאבק הכוחות במפלגה. הוא מינה לתפקידים ייצוגיים עוד כמה אנשים, חלקם מאנשי שלומי. את חבר מיפלגתו, גוסטב בדיאן, הוא מינה ליושב-ראש החברה הממשלתית לפיתוח מיפעל-התיירות. את המלונאי חיים שיף הוא מינה לתפקיד יושב-ראש הנהלת מועצת-התיירות.

## כר נרחב

### לעסקים

**מ** ישרד-התיירות מהווה כר נרחב לעסקים, וכל מינוי שם, גם כשמדובר בתפקיד ללא תשלום, חייב להיבדק בי-זהירות.

נוימן אמר לבלות כמה ימים בשבוע באילת, כדי לטפל במה שמתחייב מתפ-קידו החדש. לדיבריו ראשי מישרד-התיירות, נחוצה שם מלאכת שיקום רצינית. השאלה הגדולה היא אם מסוגל נוימן להרים על גבו את המעמסה.

באילת לא ממתנים לעתיד. הם מפנים את כל מי ששואל אותם שאלה זו לבניין הקונסוליה המצרית, ואומרים שכפי שהוא בנה את ביתו, כך הוא ינהל את ענייני התיירות בעיר.