



עד כאן הכתבה מלפני שלושה חודשים, שאושרה עכשיו במלואה.

„נמצא סיבה

חדשה”

בהזדמנות זו אפשר גם להזכיר גבואה אחרת, שהתקיימה במלואה.

באמצע חודש דצמבר ניבא העולם הזה (2259) את אשר קרה חודש לאחר מכן, שגרם להחלטה לפיזור הכנסת. תחת הכותרת „בין בגין לדיין” קבענו אז: „יגאל הורביץ יעזוב את הממשלה ויסכן את שילטונו של בגין. במירון בינו לבין עזר וייצמן להשגת משה דיין לרשימה חדשה לכנסת הבאה.”

מעניין לחזור על כמה פסוקים מן הכתבה, שנכתבה לפני שמישהו חלם על דו"ח ציוני:

„...מדוע החליט הורביץ דווקא עכשיו להיענות ללחצים של חבריו ברפ"י ולשקול פרישה מהממשלה, תוך כדי שה הוא מסכן את עצם קיומה? במשך חודשים ארוכים לחצים שובל

ילדים, בתיספור, ביתידואר, ומוסדות בריאות. בנייה זו תעשה עלידי הקבלנים עצמם, אך על חשבון הממשלה.

● הממשלה מתחייבת לרכוש בעצמה כמות מוסכמת של דירות.

● התכנון כולו יעשה עלידי הקבלנים על חשבון הממשלה.

● המימשהצבאי יתן לקבלנים את כל האישורים והרישויים הדרושים.

● משרד השיכון מתחייב שלא לבנות, או להסכים לבניית מיבנים נוספים ביישוב יהודה ושומרון, ללא הסכמת הקבלנים.

● כל מי שירצה לרכוש דירה אצל הקבלנים, כולל אלה שאינם זכאי משרד השיכון, יקבלו הטבות כאילו הם זכאי משרד השיכון. כמובן יקבלו כל רוכשי הדירות מענקים, הלוואות ומשכנתאות כמו של אזרחי פיתוח א' וכמו שנהוג מעבר לקריהורק.

● הממשלה תיתן לתאגיד ביטחונות מתאימים, שיהיו לשביעות רצונו של ה- תאגיד, הן בקשר לביטוח השקעות התאגיד והן להבטחת רוכשי הדירות. בגלל הבעיות הפוליטיות של האזור, יכוסה הביטוח כולו עלידי הממשלה.

● לתאגיד תהיה זכות קדימה לגבי בניית כל האתרים הציבוריים.

● צה"ל ומשרד הביטחון מתחייבים להפנות לקבלנים דיירים ומשתכנים.

● ההסכם בין הקבלנים העשירים לבין המדינה הוא ההסכם הטוב ביותר לקבי לנים שנחתם אי פעם בארץ. הקבלנים מקבלים קרקע חינם, את כל התשתית, ביטחונות מלאים להשקעתם וכן את כל הסוכריות האפשריות כדי למשוך משתכנים. כל מי שרצה לרכוש דירה אצל הקבלנים, יקבל מהממשלה את כל ההטבות האפשריות. כמובן התחייבה המדינה למלא את הדירות שישארו ריקות במשתכנים שיופנו לפורייקט עלידי משרד הביטחון וצה"ל.

גם עורכיהדין לא יצאו עניים מהעיסקה. ח"כ חרות ושר הביטחון לעתיד, יחד עם יועץ סיעת המערך בכנסת קיבלו

„העולם הזה”, שבועון החדשות הישראלי • המערכת והמינהלה: תל-אביב, רחוב גורדון 3, מד. 03/232262/3. תאריך: 136 • מען מברקים: „עולמפרם” • העורך הראשי: אורי אבנרי • ראש המערכת: יוסי ינאי • עורכת-בנית: יוסי שנון • עורכת כיתוב: דנית בוארון • צלמי מערכת: ציון צפירי וענת פרגוסטי • כתב בכיר: יוסי היימן • ראש המינהלה: אברהם פיטון • מחלקת המודעות: רפי זכרני • המו"ד: „העולם הזה” בע"מ • מודפס ב„הדפוס החדש” בע"מ, תל-אביב, רחוב בן-אביגדור • הפצה „ג” בע"מ • גזופות צינקוגרפיה „בספ” בע"מ.

ק/א יר

עברו כבר כמה שבועות מאז שטפחנו לעצמנו לאחרונה על השכם, והגיע הזמן לעשות זאת שוב.

בשבוע שעבר רעשה הארץ סביב הגי' לוי המדהים על הקמת אלפי יחידות דיור, רובן וילות מפוארות, בקרני-שומרון ובאתרים אחרים בגדה המערבית. המתנות הניתנות לקבלנים ולמשתכנים, כדי להחיש את הפורייקט ה„פטריוטי” הזה, יעלו למשל-המסים סכומי-עתק. אפשר לומר, במידה של הגומה, כי „מעולם לא שילמו כה רבים כה הרבה לטובת כה מעטים”.

שוב הוכח כי ארץ-ישראל השלמה היא גם ארץ-ישראל המשתלמת — למישהו. הגילוי היה מרעיש. היה בו רק פגם קטן אחד: הוא כבר התגלה קודם לכן. ליתר דיוק: לפני שלושה חודשים גילה העולם הזה (2257) את הפרשה כולה, לכל פרטיה.

תחת הכותרת „סקופ” — שאנו נהגים להדביק אותה לגילויינו רק לעיתים רחוקות, כאשר הדבר הוא בלעדי, חדש וחשוב מעבר לכל ספק — פירסמנו ידיעה שנשאה את הכותרת „מוכרים את הגדה — מרכזי ציפורי נתן מתנה — קרקע והטבות עצומות — לקבלנים ההולכים להתעשר בהקמת 5000 דירות בגדה המערבית”.

מיליונים

לשני העולמות

הכתבה לא הכילה רק את הפרטים היבשים, שנשמרו עד אז בסוד כמס. היא גם רמזה על הגורמים הפוליטיים, שעמ' דו מאחרי הפעולה. כך כתבנו, בין השאר: „הפעולה הראשונה שנעשתה היתה לח' פש עורכיהדין בעלי השפעה, כדי שישמשו כפרקליטי הקבלנים והתאגיד, ינסחו את החוזים וינהלו משאומתן. סיפר יצחק סוביסקי: „רצינו עורכיהדין רציניים ודמרי יות פוליטיות, כי כל הפורייקט עדין מהבחינה הפוליטית. רצינו אחד מהעולם הזה — משילטון הליכוד, ואחד מהעולם הבא — ממפא”י.”

תחילה פנו הקבלנים אל ח"כ משה שחל, וישיבראש סיעת המערך בכנסת, שי' הוא בעל משרד גדול לעריכת-דין בחיפה. אל שחל החליטו הקבלנים לצרף את ח"כ חרות רוני מילוא, ידידו של ציפורי וקרוב-מישפחתו של מנחם בגין.

„ברגע האחרון גרע שחל, למות שי' פירושה של ההצעה היה לגביו הכנסה של כמה מיליוני לירות. שחל הבין שכחונת ציפורי והקבלנים להשתמש בו כמי שיתן להם, בשם השילטון הבא, תעודת-הכשר לעיסקה המזוהה. שחל נסוג. הקבלנים לא ויתרו. הם פנו לעורכיהדין הי' צעיר יחיאל „חיליק”) גוטמן, שהיה ראש-לישכתו של חיים צדוק כשזה היה שר-המישפטים, וכיום הוא מכהן כיועץ-ה' מישפטי של סיעת-המערך בכנסת. היתה זו העיסקה הגדולה ביותר שהוצעה אי פעם לגוטמן, והוא חסף אותה.



גילוי השיכון בגדה
סקופ

ופרץ על הורביץ לפרוש מהממשלה, לצאת מהליכוד ולהקים רשימה נפרדת לכנסת הבאה. שובל ופרץ חוששים, בצדק, שגם אם יהיו יתר מרכיבי הליכוד נדיבים כלפיהם, מקומם בכנסת הבאה אינו מובן טח ברשימת הליכוד. הם מאמינים כי רשימה עצמאית תוכל להבטיח לפחות שלושה חברי-כנסת לרפ”י...”

„עדיין לא ידוע על איזה רקע יפרוש הורביץ. מילחמתו של הורביץ, הנץ, בי ראשי משרד-הביטחון וצה”ל, בעניין קר צוץ התקציב הביטחוני, היא ללא ספק אחד מתעוררי-הגורל. דווקא הורביץ, הי' ביטחוניסט הנץ, הואשם, אמנם בחצי פה, על-ידי ראשי-הממשלה מנחם בגין ועלי ידי ראשי המערכת הביטחונית, כמי שי מאיים על ביטחון-המדינה.

הכל ברפ”י לוקחים בחשבון שפרשת קיצוץ תקציב משרד-הביטחון עשויה להס' תיים בוויכוח מסויים לדרישות הורביץ, או בפשרה שאותה הוא יהיה חייב לקבל. אך כפי שהתבטא אחד מראשי רפ”י: „למחרת נמצא סיבה חדשה שתקרר אור-תנו לפרישה”.

„פרישתו של הורביץ מהממשלה, ופרי-שת רפ”י מהליכוד ומהקואליציה, פיי ריוש מכת-מוות לממשלת בגין.

יגאל הורביץ לא פעל לפי הוראות העולם הזה, אף שזה נראה כך. אולם היה לנו מידע מוסמך, שמקורו במערכת מסור עפת של קשרים והערכות מפוכחות.

המסקנה: אם כי גיליון העולם הזה אינו זול, בימים אלה — זוהי השקעה כדאית. אתה פשוט יודע יותר מאחרים — ואתה יודע זאת לפני ה-ם.



גילוי תוכניתו של הורביץ

תחתית

800 אלף לירות כשכר עבור כמה תזכירים שנכתבו, עוד לפני שהוקם התאגיד. שחרם הגדול יבוא בשלבים הנוספים. הם יקבלו אחוזי רחצי עד שני אחוזים ממכירת כל דירה, וכן יקבלו כנהוג באחרונה, שכר עצום עבור פיגויים של משתכני חמשת אלפים הדירות, כשאלה ייאלצו לפנות אותם.

אחד ממפעלי הבנייה הגדולים ביותר בארץ נערך ממש בימים אלה בהסתר. כל המעורבים בו נוהגים כגנבים בלילה. מאות מיליוני לירות ניתנו כמתנה, ללא מכרז, בסכומים מגוחכים ובתנאים כספיים מפלי' גים, רק משום שציפורי וחבריו רוצים ליישב בכל מחיר את הגדה המערבית.

ניתנות למיפעל מאושר באיזור פיתוח א' פלוס, וכן את כל התמריצים הניתנים למיפעלים מעבר לקריהורק. בדרך-כלל נהוג להעניק רק אחד משני סוגי תמריצים אלה.

● הקבלנים ישלמו עבור הקרקע רק 5 אחוז מערכה. את יתרת הסכום הם יקבלו כמענק או כהלוואה עומדת.

● הממשלה תבנה על חשבונה „ברמה נאותה” את דרכי הגישה „עד לראש אתר הבנייה”.

● הממשלה תבנה על חשבונה את קווי המים, הטלפון, החשמל והביוב.

● מיבני הציבור ייבנו על חשבון הי' ממשלה. מיבני ציבור אלה כוללים גני-

לוי אשכול