

קמיל שמפו לשיער בלונדיני

קמיל שמפו המיוחד לבלונדיניות ולבהירי שיער הינו מוצר נוסף במשפחת מוצרי הקמיל של מעבדות ד"ר פישר קמיל שמפו טבעי מכלי אזולו המופק מפחית הקממילה הוא מעמיק את גוון השיער ושומר על צבעו הטבעי מוסיף לו ברק ורכות.



זה טבעי.



Kamil shampoo

קמיל שמפו טבעי... יש לו טבע למנך מוצר של ד"ר פישר

במדינה

תל-אביב

נפילת ה-601

מיסעדת יוקרה,

שבהקמתה הושקעו

מיליונים הפכה בישלון חרוץ

"ציפינו לקהל קונים גדול שיציף את הדיונגוף-סנטר" אמר אודי דורון, מבעלי הברימיסעדה סטודיו 601. "התבססנו על



מיסעדת דורון
"לא לוקח ללב!"

הנושים. כיום המקום קודר וסומם. לא כך נראה המקום בליל הפתיחה היגיגית. אנשי הבוהמה והחוג הנוצץ מלאו אז את שתי קומות המיסעדה המפוארת. האווירה היתה עלוזה והעמידה נראה ורוד. מימון ואשראי. בעלי המקום הם שני צעירים, אודי דורון (30), טייס במילואים בחיל-האוויר ושחקן כדוריד בהפועל רמת-גן, ואבשלום ספיר (26), סטודנט. שניהם התזקו בעבר בשותפות את ה-מיסעדה לה קרפרי ברחוב ירמיהו, בתל-אביב. העסק שיגשג אך השניים לטשו עיניהם אל האפשרויות הטמונות בדיונגוף סנטר ההולך ונשלים.

חצי שנה אחרי שקנו את לה קרפרי מכרו את המקום, ושכרו תחתיו חנות של 240 מטרים מרובעים בסנטר. עיסקת ה-מיסעדה בוצעה עם הילדה וסרג' ג'ולן, המחזיקים בבעלותם חלק מהחנות במקום. הילדה היא בתו מגישוואי הראשונים של חבורת הכנסת שמואל פלאטשרון, שהיה שותף בבניית הפרוייקט יחד עם הקבלן אריה פילץ.

לצורך הקמת העסק הקימו דורון וספיר חברה תחת השם הדס השקעות. החברה קיבלה מימון ואשראי בערביות שונות, וכך גייסו הכסף להקמת המיסעדה. נחתם חוזה עם המשכירים, ולפי כל התצפיות התעתדו השניים לגרוף רווחים גדולים. אולם נראה, כי דווקא החוזה עם מיסעדת ג'ולן הוא שהכשיל את צמד המשקיעים היומרגי.

בהתחלה התכוונו לפתוח עוד סניף של לה קרפרי, סיפר אודי דורון, אבל כשי-ראינו את המקום החלטנו ללכת על גדול. לפי התצפיות עמדנו לכסות את ההשקעה תוך שנתיים וחצי. נכנסנו אומנם לחור-בות גדולים, אבל זהו ההימור. תוך זמן קצר הגענו למצב שבו לא רק שלא הת-חלנו לכסות את ההשקעה, אלא שהפסדנו מלוא אלפי לירות כל חודש. במצב כזה לא יכולנו להמשיך וסגרנו."

את תחילת המשבר בישר צירגירה של הוציא נגד המקום עליידי צירגירה תל-אביב. בבדיקה שנערכה נתגלו בסנטר חריגות בנייה גדולות, שהוסיפו שטחים לחנויות עליושבו המעברות והשטח ה-ציבורי למרות שלא הריגות אחרית ח-דיונגוף סנטר הופעל החוק נגד בעלי ה-

STEAK HOUSE
אם סטייק
אז בסטייק האוס

מבחר עשיר של סלטים ומשקה קל-חובשי.

דיונגוף 193 תל-אביב טל: 232386, 239209

סוד כמוס

אני לא אוהבת רכילות, אבל אני לא יכולה להתאפק ומוכרח לפרסם לכם שאבי אשורב הקוסמטיקאי לא הלך לאיבוד.

בעוד שבוע הוא יתחיל לעשות את בנות החן יפות יפות וזאת בסלון שונטל ברחוב גורדון 48 (פינת ישראלים), טלפון 238973.

אז אל תגלו לאף אחד או קיי...!



סטודיו 601 אחרי הסגירה, הפסדנו מאות אלפים בחודש!"

חנויות ושוכריהן, שנוקקו לרשיונות לעס-קים מטעם העירייה. אולם בית-המיסעדת העירוני התחשב במצב ונתן להסדיר את אורכה של 10 חודשים. אודי דורון וספיר עניין החריגות חודשיים. כאשר נראה היה, לכאורה, כי המכשלה הוסרה ועתה יוכל העסק להתחייב על רגליו, ועתה המכה שממנה לא התאושש. חוזה בלתי סביר. חוזה-השכירות למקום נחתם לחמש שנים מראש עם אופי-ציה לחמש שנים נוספות. לפי החוזה אמור היה השכר לעלות בכל שנה וההסבר לכך הוא שבמשך השנים ילך המקום ויתפתח והרווחים יגדלו. נוסף לעלויות אלה צמוד השכר החודשי למדד, כך שהסכום הריאלי שמשולם גדול בהרבה ממה שנוקב בחור- (המשך בעמוד 49)

כך שהסנטר יהיה הצלחה, אבל עד היום זה לא קרה." נראה שמעולם לא נתלו תיקנות כה רבות במיסעדה אחת, לפי כחצי שנה בר-סטודיו 601, שנפתח לפני כחצי שנה בר-דיונגוף סנטר, היה אמור להיות סיפור-הצלחה מזהיר. גם מיקומו וגם סכומי העצמה שהושקעו בו הצדיקו את התוכנית להפיקת מיסעדת היוקרה המשוגשת בעיר. אולם, על אף זאת, כשנדע לפני שבועיים כי התוכנית נכשלה וכי המקום נסגר, לא היו רבים שהופתעו. סוד הכישלון הצפוי הפך כבר נחלת רבים לפני כמה חודשים. יותר משבעה מיליון לירות שהושקעו במיסעדה ירדו לטימיון. הבעלים נקלעו לחובות כבדים ומרביתו של הציוד והריהוט עוכל עליידי