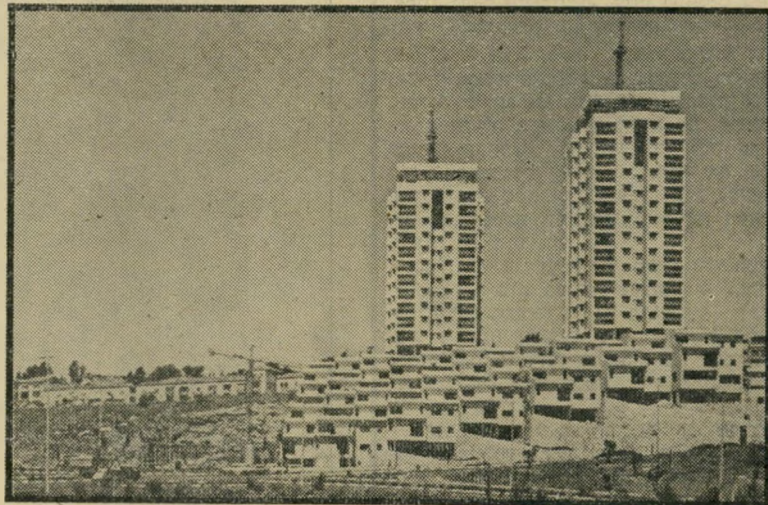


נוף מקסים, מחיר אסטרונומי, סדקים בקירות וכתמי רטיבות בתקרה

הפרוספקט המהודר של קריית יצחק וולפסון בירושלים נושא את הכותרת ה-

תנ"כית "בנה לך בית בירושלים וישבת שם..." האותיות — מזהבות. האיורים — צבעוניים. ומחירי הדירות — אסטרונומיים.

הקריה, שהוקמה ביוזמת וולפסון קלור מאיר בע"מ ובנק ירושלים לפיתוח ומש"כנתאות, ושזכתה בפי הירושלמים לתואר "שכונת המיליונרים", התברכה בכל ה"מעלות: שכונה אסקלוסיבית, מוקפת מיטשחי דשא וגנים, צופה על פני אחד מנופיה המקסימים של העיר. ממולה מישי"כן הכנסת וחזיואון ישראל. למרגלותיה



קריית וולפסון — מבחוח ריהוט מודרני

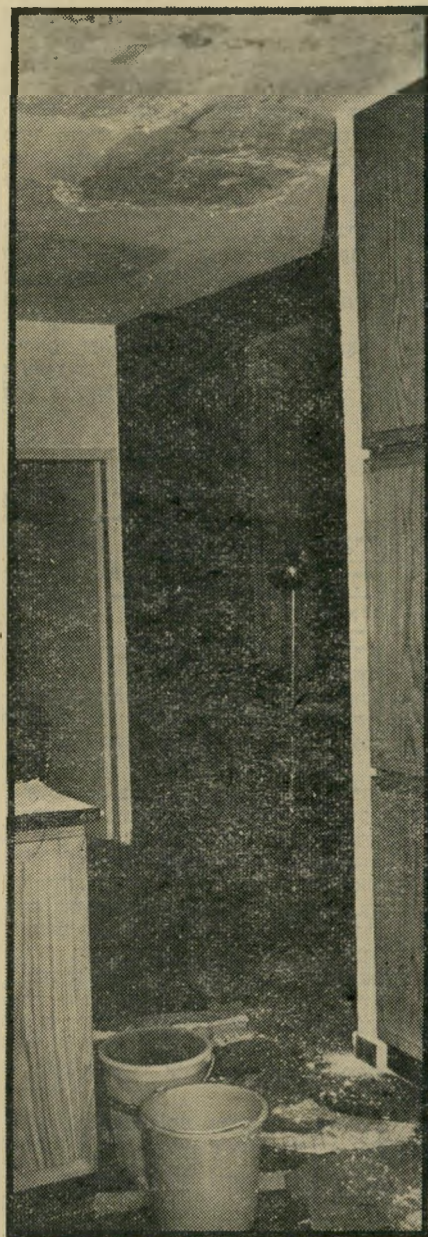
עמק-המצלבה הקסום. ובדירותיה עתירי ממון ובעלי-יכולת. שיש איטלקי. כששמע אברהם בן שימרון על מעלותיה של הקריה, התלהב. מזה שנים התגורר בלונדון, עם רעייתו נעמי, צבר ממון, ובניגוד להרבה יורדים מישראל, שעסקו בתיווך ובמיסחר, נודע בבירת בריטניה כתעשיין מצליח. אך הי"משיכה לישראל שקיננה בליבו לא דעכה ברבות השנים. להיפך. "אנחנו אהבים את הארץ", אמרו הבן-שימרונים לדי"דיהם.

כ-1973 השקיע בן-שימרון, תחת השם טירת אבנוס בע"מ, כ-100 אלף דולר בדירה שבאחד משני המיגדלים רבי-הקור מות שבקריית וולפסון, בקומה העליונה, מתחת לפנטהאוז. הנתונים שסופקו לו העידו על בנייה מעולה, שבוצעה תחת פיקוח קפדני. די היה לו בשם וולפסון, כדי להשתכנע שעשה עסק טוב. לכן לא הטריח את עצמו לעקוב מקרוב אחרי הי"בנייה, תתם על המיסמכים הדרושים בשי"בתו בלונדון. מחיר הדירה העכשווי: 250 אלף דולר, או 8 מיליון לירות ישראליות. בן-שימרון, יליד צפון-אפריקה, שעלה לישראל כנער בראשית שנות ה-50, לא שיער אפילו בחלומותיו הגרועים ביותר, שקריית המיליונרים הירושלמית תדמה איכשהו לצריף הדולף שבו התגורר עם הוריו במעברה.

נעמי ואברהם עוד הוסיפו להשקיע ב"דירה הירושלמית כסף רב, בטרם שניכנסו לדור בה. עשרות אלפים דולרים הוצאו על ריהוט מודרני שבמודרני, על קירות מצופים בשיש איטלקי ועל עיצוב הפנים. הארכיטקטית טוני ובר הבחינה כבר אז בפגמים בבנייה, אך הדבר לא נראה משי"מעוטי.

קישוטי קיר. כעבור שנה התהוו הסדקים הראשונים. כתמימים הופיעו פה ו"שם, עיטרו כקישוט לא-רצוי את פתחי החשמל. היורד-העולה פנה לחברה ולקבי"לן ולא נענה. כשהחמיר המצב והכתמים הפכו לדליפות, נמאס לבן-שימרון העניין והוא פנה אל עורכי-הדין הירושלמים אריה כרמלי ויוסי ארנון. ואז הבטיחה קריית וולפסון לתקן את הנזק ולהכשיר את הי"דירה למגורים. כל אותה עת הייתה הדיירה מרוהטת להפליא. אך דיירה החדשים נמנעו מלגור בה. כאשר שהו בארץ העדי"פו מלון על פני דירת-פאר מוכתמת ודול-פת.

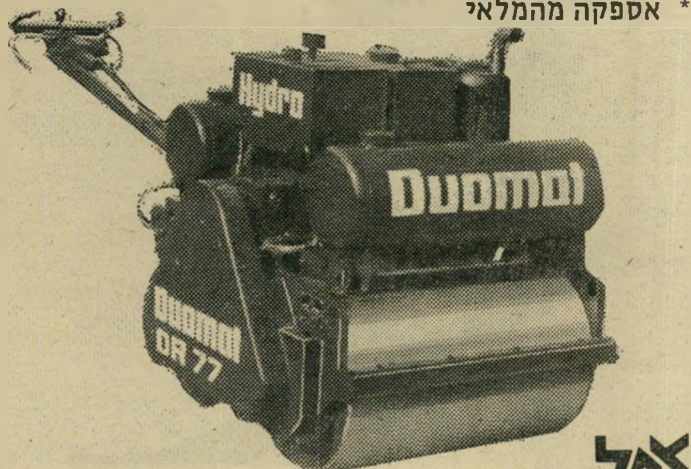
סיפר השבוע עורכי-הדין ארנון: "כאשר נכנסתי לראשונה לדירה, אחרי החורף של '77, חשכו עיני. כתמים וסדקים קישי"החשך בעמוד 58)



קריית וולפסון — מכפנים ושייש איטלקי

המכבש שכובש את השוק מתוצרת דואומט (גרמניה) מכבשים ומהדקי אדמה

- בעלי יתרונות בלעדיים, בתמסורת רגילה או הידרוסטטית.
- עם יתרונות השיווק והשרות של צ.מ.ל.
- * מחירים מיוחדים
- * תנאי אשראי נוחים
- * אספקה מהמלאי



צ.מ.ל. ציוד מתקדם לבניה חברה בע"מ רח' המרכבה 15 אזור התעשייה חולון. טל. 03-804455/6/7 פנה עוד היום וקנה את המכבש שהוכיח את עצמו.

מעסיק - ראה מודעה זאת אישית

מנהל מדור משכורות חשב משכורות עצמאי פנוי להצעות

- ניסיון רב בהכנת משכורות באמצעות מחשב וידני, בכל רמות השכר במשק, בתעשייה ובמשק הפרטי.
- הכרה יסודית בבעיות מערך שכר במחשב.
- יישום ונתוח הסכמים קיבוציים ארציים.
- יידע רב וטיפול בכל התחומים הנאים: פקודת מס-הכנסה, חוקי עבודה, בטוח לאומי, קרנות גמל, קרנות השתלמות, הנה"ח הקשורה לשכר, עתודות חופש ופיצויים, מערך תמחירי, מערך תקצובי, כח-אדם, ומגעים עם מוסדות.
- ניסיון בארגון, נחול, הקמה וייעוץ.
- בעל קשרים וכישורים מתאימים.

להתקשרות - באמצעות חב' פייג'קול, טל. 03-291251, מס' מנוי 37, תועבר הודעתך אלי מיידית כאלחוט, בכל שעות היממה.

בכתב - חיים כהן, ת.ד. 36926, ת"א.