



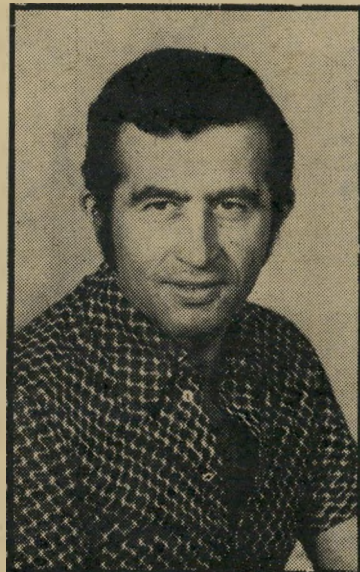
אתה ויהודה

מאת יגאל לביב

רוצים למכור אחוז אחד

בקאזינו בלאס וגאס

במרכז רצועת בתי-המלון וההימורים של לאס וגאס, מול מלון "מטרו-גולד" ווין-מאייר, עומד להיפתח בסוף השנה מלון קאזינו חדש, בשם "שנדוא". ה"משקיע העיקרי הוא מוריס וקסלר, עורך-דין יהודי והרוח החיה. האיש ש"פעיל את המקום הוא הזמר והשחקן



משקיע לנגר הימור בטוח

הידוע ויין ניוטון, שרכש 10% מן המניות. בין המשקיעים מצוי גם הישראלי דויד לנגר, המחזיק ישירות אחוז אחד, ובעקיפין עוד 2.5%, ובידו אפשרות להשפיע על מכירות עוד 8% שנתרו כרוג לאי-מכורים.

הקאזינו הוקם כחברה סגורה, שהניף פיקה 100 אלף מניות, והמכרת אלף מניות ב-100 אלף דולר. בשלב הראשון תפתח החברה קאזינו ומלון בן 157 חדרים. ההכנסה הצפויה בשנה הראשונה היא 20 מיליון דולר. נסיון השנים

"טפחות" מסבסד

את "כללביט"

במדור זה פירסמתי לפני כמה שבו עות ידיעה, כי "בנק טפחות" מבטח את לוקחי הלוואות ממנו באמצעות סוכנות-הביטוח "כללביט", השייכת לקבוצת "כלל". הבנק הוא נותן-הלוואות הגדול במדינה, וכך גם מספק את היקף ביטוחי-הדירות הגדול במדינה. הבנק לא פנה לחברות-ביטוח בהצעות זולות יותר, אלא מעביר את הביטוחים דווקא ל"כללביט".

הבנק מחייב את הלווה לבטח את כל שווי הדירה, ולא רק את גובה ה"הלוואה, וההפרש הוא במאות אחוזים. הבנק גם כופה על הלווה לקבוע את שווי הדירה בשיטת-שמאות מיוחדת-במינה, המיקרת שוב את הביטוח.

במאזן "בנק טפחות", שפורסם לפני שבוע, מופיע הנתון, שבשנת 1978-1979 קיבל הבנק מלקוחות 68.8 מיליון ל"רות בגין ביטוחים. כך שמדובר בסכומים נכבדים ביותר, שהבנק הממשלתי מעביר ל"כללביט" על חשבון הלקוחות.

קונצרן "כלל" מחזיק ביותר מ-20% ממניות "בנק טפחות", ולנציגי "כלל" בהנהלת "טפחות" השפעה רבה ביותר על מעמד מנהלי הבנק.

אי-סדרים

כספיים

ב"אלקטרה"

רואי-החשבון של חברת "אלקטרה", קסלמן וקסלמן, כתבו דיר-וחשבון המגלה שורה של אי-סדרים כספיים חמורים ביותר בסניפי החברה בירושלים ובבאר-שבע. בין היתר כותבים המבקרים: "בבני-קורת השוטפת, שערכנו בסניף ירושלים, מצאנו שסוכן הסניף, א. שוחט, נסע לחו"ל וסך 18,468 לירות, בגין נסיעה זו, מופיע בספרי הסניף בהוצאות נסיעה לחו"ל, כנגד הקטנת עמלתו. נציין ש"הסוכן אינו עובד-החברה. משום-כך על-ליום שילטונות המס שלא להכיר בסכום זה כהוצאה עסקית. הדבר נראה כאילו מחפה החברה על הסוכן, על-ידי רישום הוצאותיו הפרטיות כהוצאותיה העסקיות של החברה."

בביקורת השוטפת של רואי-החשבון לשנת 1977 הם מצאו בסניף ירושלים עבירות חמורות על נוהלי הרישום ב"ספרים. במיקרים רבים מוציאים ללקוחות, ובמיוחד לסוחרים, חשבוניות ב"מחירים שלא לפי המחירון שהיה בתוקף. כך, למשל, נמצאה הזמנה של סוכן מכירות של הסניף, שהוא בעל חנות בעצמו, שהזמין 10 מכוונות-כביסה, ו"המחיר בהזמנה היה נמוך ב-600 לירות ליחידה, לעומת המחיר במחירון. לאותו סוכן הוצא חשבון נוסף עבור חמש מכונות-כביסה, תוך שינוי דום-המכונה ה"מיתית."

בספירת המלאי של מוצרים מוגזרים נמצאו הפרשים רבים, אשר לחלק מהם לא היה כל הסברים.

בסניף באר-שבע התברר כי אין התאמה בין ספרי החשבונות ובין ההמוחאות שנמצאו בעין. התגלה מיקרה שבו רכש סוחר חמישה מדיחיי-כלים, במחיר של 7200 לירות האחד, והחזירם כעבור שנה, במחיר של 9000 לירות האחד. בספירת המלאי התגלו הפרשים גדולים בין הספירה בפועל לבין ספרי-המלאי של הסניף.

בתגובה על הממצאים שלח מבקר-החברה, יוסף פויכטוונגר, מיכתב למנכ"ל חטיבת-התעשייה של "כלל", צבי צור, ובו הצביע על הליקויים החמורים שהתגלו, וביקש לדווח לו מה היו המס"קנות שהוסקו.

משתמשים בבקבוק

חד-פעמי

שש שנים!

אגודת-הכורמים של יקבי ראשון-לציון משתמשת בבקבוקים חד-פעמיים לשיווק היין. אלה בבקבוקים שנרכשו במוחד ממפעלי-הזכוכית של "טמפו", ואשר נז"עדו לשימוש חד-פעמי בלבד. לכן מחירים זול יותר, והם מאיכות פגומה יותר. האגודה גם השיגה בשעתו ממישרד-התעשייה היתר להכללת מחירי הבקבוק החד-פעמי במחיר היין, שהיא מוכרת לצרכן, בנימוק כי עבור כל בקבוק-יין עליה לרכוש בקבוק חדש, וכי אינה מש"תמשת שימוש חוזר באותו הבקבוק.

לפני כמה שבועות ("העולם הזה" 2184) דווח, כי חבר-הכנסת פסח גר-פר גילה, שאגודת-הכורמים מרמה את הממשלה, ורק הרוויחה מהסכם רכישת-הבקבוקים החד-פעמיים. גרופר סיפר כי למעשה משתמשת האגודה בבקבוק חד-פעמי שימוש חוזר כמה פעמים, ובכל פעם היא גובה מן הצרכן מחיר של בקבוק חדש.

עתה הגיע לידי מיכתב פנימי של מנהל המעבדה של מפעלי-הזכוכית "טמפו", שבדק תלונות של אגודת-הכורמים, כי בעת מילוי היין נשברים בקבוקים, והם אינם נקיים. מנהל המעבדה, אלי אל-פונטה, ערך בדיקות מקיפות בקווי מילוי היין של יקבי ראשון-לציון. הוא גילה כי היקבים משתמשים בבקבוקים חד-פעמיים משנת 1973! כלומר - שש שנים מאז נרכש הבקבוק החד-פעמי עדיין ממשיכים למלאו, כאילו הוא בק"בוק בשימוש חוזר! בבקבוקים אלה אינם מתנקים בשטיפה, בגלל השימוש הרב בהם, בניגוד ליעודם!

ובר מנכ"ל

"בנק הסכנות"

בעלת-המניות החדשה של "הבנק ל"ספנות", קבוצת שאול אייזנברג, מינה את מנכ"ל ובר לתפקיד מנכ"ל "הבנק. ובר היה עד כה מישנה-למנכ"ל כיושב-ראש מועצת-המנהלים של הבנק התמנה ד"ר ארתור ברגמן, במקומו של שאול בר-זאב, מי שהיה מנכ"ל מישרד-התחבורה.

ישראלי בונה שדות תעופה בסעודיה

המהנדס הישראלי דב פלן, המשמש יועץ לצה"ל ומשרד-הביטחון בהקמת שדות-תעופה, משמש יועץ גם להקמת שדות-תעופה בארצות-ערב, באמצעות חברה השייכת לו והרשומה בלונדון. פלן מייצג בישראל את חברת "באסלר" האמריקאית,

DOV A. PALAN
VICE PRESIDENT FOR ENGINEERING

MARWAIS STEEL COMPANY

14, rue des Bains
P. O. Box 132
Luxembourg, G.-D.
Tel. 218 71 - Telex 298

14, E. Bernstein St.
Tel Aviv, Israël
Tel. 22 70 73, 22 59 31
Cables : Copalan

כרמים הביקור של דב פלן גם בסעודיה

עסקי ביטחון בניירובי

מי ששאל מה עושה בימים אלה עמנואל הניגמן, יכול להירגע. הוא הקים חברה לאבטחת דירות ומישרדים בניירובי, קניה, ומקדיש את זמנו להגנת כספם של אחרים.

הניגמן השאיר בישראל כמה בעלי-חוב, שאמרו מזמן נושא לסכומים שהתפתו להפקיד בידיו. לפני כשנה החל עוסק באירגון קבוצת ישראלים לנסיעות מאור-גנות לקניה. משגוע לשם, היו לו כמה הסתבכויות עם בעלי-מלונות, שכתוצאה מהן פרש מעסקי-התיירות.

לפני כמה שבועות הקים בניירובי חברה בשם "אוסיקה", שבה הוא שותף עם צעיר המחלק כרטיסי-ביקור, שעליהם כתבו, "ריבסון אלעזר אורן". החברה מוכרת בקניה את שיטת האבטחה של החברה הישראלית, "מוקד", שעיקרה החזקת צבא-שומרים פרטי, המזנק ל"אירוע עם הפעלת-אזעקה. כרטיס-הביקור של הניגמן נושא את התואר, "מנהל חברת-דירקטוריון".