

## מדוע אישרה

## המדינה דירת-שרד

## ברבע מחיר

## לרב הראשי

**ת**קנה ממשלתית שהוצאה עלידי מתגורר בדירת-שרד ממשלתית במשך ארבע שנים, זכאי לרכוש אותה בתום ארבע השנים ממינהל הדירות הממשלתי. תקנה זו היא בבחינת שוחד גלוי לאישי מדינה. בין השאר ניצל אותה בעבר מי שהיה יושב-ראש הכנסת ישראל ישעיהו, שקנה את דירת-השרד שבה התגורר בעת שכהן כיושב-ראש הכית בסכום אפסי, ואת תכולתה החדורה בסכום נמוך עוד יותר.

עתה מתפתחת פרשה נוספת של קניית דירה במחיר שהוא כרבע ממחירה הממשי, עלידי הרב הראשי הספרדי, הראשון לציון הרב עובדיה יוסף. הרב מתגורר, מאז נבחר כרב ראשי, בדירת-שרד ממשלית תית באחד מאיזורי-היוקרה של הבריה, לא הרחק מבית ראש-הממשלה, ברחוב ז'בוטינסקי 36 בירושלים.

לפני כמה חודשים פנה יוסף למישרד האוצר, ודרש לממש את התקנה ולאפשר לו לקנות את דירת-השרד. קודם-לכן התגוררו באותה דירה יושב-ראש הכנסת המנוח ראובן ברקת, ולאחריו השרילשעבר ישראל גלילי. על פי הנהגה נקרא מעריך ממשלתי להעריך את הדירה, כדי להחליט כמה כסף לדרוש מכבוד הרב. איש אינו יודע כיצד קרה הדבר, אך המעריך הממשי שלי העריך את הדירה בת ארבעת החדרים ב-400,000 לירות.

עובדיה יוסף הסכים לרכוש את הדירה בסכום זה, הכולל גם את הריהוט שבדירה, שבו משתמש אומנם הראשון-לציון מזה חמש שנים, אולם ברובו הגדול הוא שייך למדינה.

### שערורייה

### נוספת

**ה**שמועה על המחיר המגוחך שבו עומד הרב עובדיה יוסף לרכוש את הדירה שלו, עשתה לה כנפיים בחוגי השלטון בירושלים. למרות ששר-האוצר, שימחה ארליך, הוא שאישר את מכירת הדירה לעובדיה יוסף, נבהלו באוצר והו' דיעו לכבוד הרב כי היתה טעות בהערכה, וכי עלי לשלם עבור הדירה 600 אלף לירות. איש לא הופתע מכך שהרב עובדיה יוסף הסכים, מבלי להגיד עפעף, להוציא מכיסו עוד 200 אלף לירות טבין ותקילין. על פי הערכת מתווכי הדירות בירושלים,



## הרב עובדיה

## הצליח להרוויח

## מאי-מכירת סיכור

## כסף רב

דירה בגודל כזה (130 מטר מרובע) באיזורי יוקרה של ירושלים, נחשבת "מציאה" של ממש גם אם היא נמכרת ב-2.5 מיליוני לירות.

אולם בפרשת קניית הדירה עלידי הרב טמונה שערורייה נוספת. התקנה המאפשרת את קניית הדירה קובעת, כי דירת-השרד תימכר רק אם לא תהיה לרוכש אותה דירה אחרת, באותה העיר שבה נמצאת הדירה. לגבי עובדיה יוסף, פירושה של תקנה זו הוא שאסור שתהיה לו דירה נוספת בירושלים. אולם לרב עובדיה יוסף יש בירושלים שתי דירות נוספות, ברחוב אלקנה 8 בשכונת תל-ארוזה. שתי הדירות אינן נמצאות אומנם באיזור יוקרתי כמו רחוב ז'בוטינסקי, אולם אחר שהרסו את הקירות ביניהן והפכו אותן דירה אחת גדולה, הן מהוות מישכן מכובד.

כאשר התבקש הרב יוסף להצהיר כי אין לו בירושלים דירה נוספת, הוא לא היסס לעשות כן, רק אחר-כך, כאשר התגלו שתי הדירות הנוספות, טען הרב יוסף כי הן אינן שלו אלא של בניו.

אין בכך אמת. הדירות רשומות על שם הרב עובדיה יוסף, ועל דלתה של האחת מהן כתוב: "הרב עובדיה יוסף - הראשון-לציון".

הרב עובדיה יוסף שילם כבר את 600 אלף הלירות המבוקשות עבור דירת-השרד שלו, ואף קיבל קבלה על סכום זה. אולם היה מישור במישרד-האוצר שנבהל פן יתגלה המעשה, ובינתיים לא נחתם עם הרב שום חוזה. עתה, מתמרמר הרב: "הם לא חתמו אתי חוזה, ועוד יקחו ממני את הדירה!"

עוזרו של הרב עובדיה יוסף, דני ענתבי, טוען כי גם הדירה שקנה הרב כעת מחירה מופרז, והיא אינה עונה על התנאים שבהם צריך רב ראשי להתגורר. לדיברי ענתבי, הרב הראשי יודע כי הוא שילם עבור הדירה מחיר מופרז וכי ידוע לו על דירות מסדר-גודל זה שנמכרו בשוק החופשי במחיר נמוך יותר. כן טען ענתבי, בשיחה עם כתב העוטר הזה, כי "חמישה מתוך 11 בניו של הרב מתגוררים עימו בדירה קטנה זו בת ארבעת החדרים. לרב הראשי מגיעים תנאים נוחים יותר מאלה שהמדינה מעניקה לו".

פרשה נוספת הקשורה בעיסקי הממון של הרב הראשי עובדיה יוסף, היא פרשת הספר חוות דעת שאותו כתב ופירש סם. הפקת הספר עלתה כ-80 אלף לירות, (המשך בעמוד 40)

# עסקי הממון

# שבו

# הראשון-לציון



דירת-השרד ברחוב ז'בוטינסקי

הבית הישן ברחוב אלקנה

לא מספיק לחמישה ילדים"