

**האב נרצח**

(המשך מעמוד 39)

את הפרוייקט שתיכננו על אדמותיו לשטח סמוך של 80 דונאם, הגובל בשטחו והשייך למינהל-מקרקעי ישראל ולאפוטרופוס על נכסי נפקדים. אבל דבר לא עזר. שגטי הבן נאלץ להגיש התנגדות לוועדת בניין-ערים על תוכנית ההפקעה של רכושו. רק בשנת 1970, שבע שנים אחרי שפורסמה תוכנית ההפקעה, נאמר לו ע"י הוועדה המחוזית לתיכנון בניין ערים כי יהיה זכאי לקבל קרקע אחרת, כשיגיע מועד הפקעת אדמותיו.

ג'ו שגטי המתין בסבלנות שלוש שנים. השנים הלפו ומאום לא התרחש. איש לא התכוון עדיין להפקיע את הקרקע כחוק, על מנת שניתן יהיה לפצות את בעליה. כל התרוצוצויותיו של ג'ו בקרב ראשי העיר לא העלו דבר. דחו אותו בלך ושוב.

**האב נרצח**

**הבן קופח**

**ג'ו שגטי החליט** או לבקש את סיוע בית-המישפט. הוא הגיש תביעה לביטול תוכנית בניין-הערים, בה יועדה האדמה שלו להפקעה. הוא תבע את עיריית תל-אביב. על שלא פעלה בהתאם להחלטות ועדת בניין-הערים המחוזית. תביעתו נדחתה.

לבסוף, באוקטובר 1976, הופקעה הקרקע של ג'ו שגטי כדיו. על פי הוראות בית-המישפט. משעשה אקט זה היתה העירייה חייבת לשלם עבור ההפקעה. ראש-העיר, שלמה ("צ'יצ") להט, עמו נפגש שגטי הבטיח ש-משפחת שגטי לא תקופח ותקבל הכל לפי החוק ומייד. במציאות החלה סחבת הנמשכת עד עצם היום הזה.

תחילה היתה מחלוקת על שווי הקרקע. השמאי של שגטי קבע כי ערך הקרקע הוא 11 מיליון ו-350 אלף ל"י. שמאי העירייה העריך את הקרקע במחצית: 5 מיליון ו-670 אלף ל"י. שגטי הבין כי אם ייכנס למריבות עם העירייה על שווי נכסיו ימשך הוויכוח שנים רבות. הוא היה מוכן לקבל את קביעת שמאי העירייה ובלבד שהכסף ישולם לו מייד. אלא שעיריית תל-אביב לא שילמה לו אפילו אגורה שחוקה אחת. כאשר הגיעה שעת התשלום הסתבר שהעירייה בעצם אינה זקוקה כל כך לקרקע שעל הפקעתה גלחמה שנים כה רבות. למעשה היתה העירייה זקוקה לשליש מהשטח שהופקע. ביחרת השטח, טוען שגטי, התכוונה העירייה להשתמש בצורה מסחרית ולהינות מעליית ערך הקרקע.

בינתיים נאלץ שגטי במשך השנים לי-הילחם בגופו כדי להגן על הקרקע שה-עירייה הפקיעה לצרכיה. מדי פעם ניסו אנשים אחרים לפלוש לשטח החשוף ול-קנות בו חזקה. הם ידעו שכאשר תגיע השעה והעירייה תרצה לפנותם, יהיה עליה לפצותם עבור הפינוי. שגטי ידע שכל פיצוי כזה יהיה על חשבוננו.

לפני כשנה הסתבר שרועים בדואים נאחזו בקרקע, הקימו עליה התנחלות. כשניסה שגטי לפנותם היכו אותו והוא אושפז למשך שבועיים. אני נאלץ לעשות את העבודה השחורה עבור העירייה מפני שהיא הפקיעה את אדמותיו ללא תמורה. טוען שגטי. אני חייב לשמור על הקרקע ריקה עבור העירייה שאינה עושה מאומה כדי להגן על הקרקעות שלה.

אין כל מחלוקת בין העירייה לבין ג'ו שגטי. אבל העירייה פשוט אינה משלמת לו גם את שווי הקרקע כפי שהוערך על ידה. במצב זה לא נותרה לשגטי הברירה. הוא הגיש את התביעה הגדולה ביותר שהוגשה אי פעם נגד עיריית תל-אביב. תבע ממנה לפצותו בסכום של כ-11 וחצי מיליון ל"י. על האדמה שנלקחה ממנו. שוב הוא נאלץ להשקיע מאות אלפי לירות במילחמה נגד אטימות והתעלמות ביו-רוקראטית.

בינתיים, בגלל ירידת ערך הלירה ועליית מחירי הקרקעות, נעשתה גם שומת העירייה לגבי ערך הקרקע, בלתי ריאלי. היא היתה יפה לאוקטובר 76. בשנה שחלפה מאז קפץ מחיר הקרקע כמעט פי שניים. העירייה נאחזת עד היום בשומה הישנה וגם אותה אינה מוכנה לשלם.

"אני יודע שאני יוצא לדרך ארוכה, קשה ויקרה מאד", הסביר שגטי, "אבל הצדק חייב להיעשות. אינני חושב שמגיע לי יחס כזה, אחרי כל מה שפעל אבי למען המדינה, היישוב והעירייה."

**הופיע מדריך**

**הכרזות ונישואין**

**הקץ לשדכנים**

הופיע מדריך הכולל שמות כתובות ומספרי טלפון של כ-3,000 נשים וגברים הרוצים להכיר. מכל הגילים (17-60) ומכל המקצועות.

ברצונכם לקבל את המדריך: שלח/י 100 ל"י לפרסומים. ת.ד. 652 תל-אביב. סודיות מובטחת.

**רובקס**

המתנה היפה ביותר

**זה עתה הגיע**

**PENTHOUSE**

October 77 Issue



- ★ Pet of The Year
- ★ The Myth of A Palestinian Homeland — Moshe Dectlr
- ★ New Novel by Philip Roth — OH! To Be In England
- ★ Sexy Lingerie

**הפצה בלעדית סטימצקי**

**מורלה**

הטפטים המעוצבים כיצירת אומנות

**זמרים, שחקנים תזמורות, דוגמניות ואמנים אחרים**

בקרוב יצא לאור מדריך מסווג שיקלול את כל תחומי הבידור ושרותי בידור ובמה שיופץ בין מוסדות, ארגונים, קיבוצים, מושבים ומקומות נוספים. הצטרף אל מאות האמנים שכבר הוז' מינו מקום במדריך. פרטים: 071837. ת.ד. 652. תל-אביב.

**רובקס**

המתנה שבהישג ידך

**בחורות יפהפיות**

במסג' מעולה ומקצועי אכתיבמירול 134, תל-אביב בפניה, בית בודד פתוח בין 9.00-21.00

**כתוח ישראלי מקורי בתחום המנעולים:**

**קודקוד 2001 - צילינדר מתוחכם המונע כל אפשרות פריצה לבית**

לנוכח גל הפריצות המתוחכמות לבתים פרטיים, פיתחה לאחרונה חברת "רב זרועות" צילינדר מתוחכם - "קודקוד 2001" - הבנוי בשיטה שאינה מאפשרת לפורצים להתגבר עליו.

"קודקוד 2001" היא מערכת הנעילה (מפתח + צילינדר) העתידה לתפוס את מקומה של מערכת הנעילה המקובלת כיום. המערכת כוללת צילינדר כפול ומתוחכם ו-5 מפתחות אורגינליים.

גם המפתח שונה מהרגיל. יש בו שתי שורות קדחים והוא אינו ניתן לחיקוי. לכל מפתח קוד ספרתי בלעדי וניתן לשכפלו רק אצל היצרן באמצעות הסוכנים המורשים.

יתרונות אלו עושים את "קודקוד 2001" למערכת נעילה בדרגת בטיחות גבוהה ביותר. "קודקוד 2001" פותח עלידי "רב זרועות" יחד עם חברת VARON - המפעל הוותיק לייצור צילינדרים.

המערכת החדשה כבר עוררה ענין רב בחו"ל והתקבלו הזמנות בעשרות אלפי דולרים מארה"ב, אנגליה, בלגיה, צרפת, גרמניה, פרס ויוצואלה. לדברי משה פלון, ממנהלי החברה, "רב זרועות" הוא מנעול הבטחון היחיד בישראל המצויד ב"קודקוד 2001". ל"רב זרועות 2001" מנגנון בלעדי הנועל את הדלת ב-4 כיוונים, בשלושה סיבובי מפתח, כאשר המנגנון כולל גם ניצרת בטחון מיוחדת המונעת כל אפשרות של פריצה.

השילוב של מנעול בטחון ומערכת נעילה מתוחכמת יוצר מסגרת של "בטחון מוצק" שאינו קיים באף מנעול אחר.

"רב זרועות 2001" עמד בהצלחה בהפעלת 100,000 פתיחות וסגירות שערך מכוון התקנים הישראלי.

מחיר המערכת כולל התקנה ואחריות ל-5 שנים - 750 ל"י למנעול מרוכז ו-800 ל"י למנעול צד.

לקוחות שבבתיים כבר מותקן מנעול בטחון של "רב זרועות" ויכולו להח-ליף את מערכת הנעילה הקיימת ל"קודקוד 2001" במחיר מיוחד.

ל"רב זרועות" סוכנים בכל ישוב בארץ, ואלה מעניקים ללקוחות החברה שרות של 24 שעות ביממה.

**הרזיה אינה כבר בעיה**



בשיטת הרזיה אישית המשלבת תרגילי-גוף, עיסוי ודיאטה את מורידה יותר משקל בכחות אחזק ומחסיקה בריאות, חן ובטחון עצמי

תוך 60 יום גם משקלך יראה 15 ק"ג כחות

**פיתוח חזה ועיצובו בשיטה טבעית**

הנחות לחיילת ולפסטודנטיות  
**מכון הבריאות**  
בן יהודה 73 • ת"א • טל: 238083  
שעות הרשמה: 18.00 - 10.00

**ג'ק למון**



**הבדור**

THE ENTERTAINER. עלי המחזה הנועד של לון אוסבורן

הסיקה: מרין הנוליש (הטוקן) במאי: דונלד ריי  
שבוע 2 "סינמה 2" תל-אביב  
ליל שיש: 10 - 12; מוצ"ש: 17.15 - 9.30; במי חול (פרט ליום ו'): 9.30, 2, 12, 10, 4.30, 7.15

**ב"אולפן גרג" (בר-קמא) תלמדו במהירות ובהצלחה מובטחת קצרנות עברית ו/או אנגלית**

פרטים: ת"א: רח' וייצמן 22, טל. 254826. חיפה: ב"ס "במעלה", רח' שמריהו לוי 30, טל. 664922. קורס חדש מתחיל ב-8.11.1977

**תן טרמפ לחייל**