



**אם הינך חושב
לשוב הביתה,
התחל זאת עמנו**



התכנית הדולרית לחסכון ומשכנתא של "טפחות"

התכנית מיועדת לתושבי חו"ל ולישראלים השוהים בחו"ל.

יהיו זכאים למשכנתא מסובסדת, בריבית של 9% ללא הצמדה, וזאת בנוסף לכל משכנתא אחרת לה הם זכאים. ☆
כעבור חמש שנים מהצטרפותך לתכנית, תהיה זכאי למשכנתא בל"י בסכום כפול מגובה השקעתך.
כבר בתום שלוש שנים, תהיה זכאי למשכנתא בל"י בסכום השווה לגובה השקעתך. תקרת ההשקעה לצורך חישוב המשכנתא — \$ 5,000.
☆ המעוניין יוכל להמשיך לחסוך בישראל בלירות ישראליות, כשתקופת השקעתו בחו"ל נזקפת לזכותו.

☆ השקע בתכנית, לפי יכולתך, סכומים של \$ 20 עד \$ 200 לחודש. בשנה הראשונה הנך רשאי להשקיע \$ 5,000 נוספים. בהיערך ל-\$ 5,000, הנך רשאי להפסיק ההשקעה החודשית.
☆ תקבל תשואה נאה של 4% עד 7% ריבית שנתית מצטברת פטורה ממס הכנסה יש-ראלי, כמפורט בתשקיף.
☆ למבטל השתתפותו בתכנית בעודו בחו"ל — השקעותיך, קרן וריבית, יוחזרו לך בדולרים לפי דרישתך. בהיותך בארץ — בהתאם לזכויותיך לפי תקנות אגף מטבע חוץ.
☆ עולה או תושב חוזר המשתתפים בתכנית,

מודעה זו איננה מהווה הצעה לציבור להשקיע בתכנית הנ"ל.

לקבלת תשקיף פנה אל:

Tefahot Israel Mortgage Bank Ltd.
800 Second Avenue, New York,
N.Y. 10017, U.S.A.
Tel. (212) 697-5020

"טפחות"

בנק חשכנתאות לישראל בע"מ

רח' הלני המלכה 9, ירושלים.