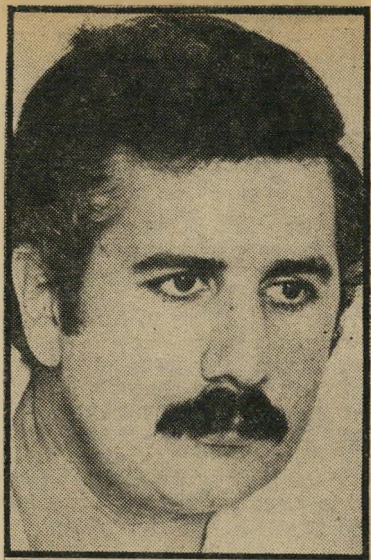




קיבל דירה בשטח של 176 מטר מרובע נטו ועוד חצר של 42 מטר, תמורת 33 אלף לירות. גולן, שהיה יועץ ראש ממשלת סגנל והמנהל עתה חברה לתיכנון כללי ברומא, אומר שהשקיע הון-עתק בשיפוץ הדירה עצמה. כמו גולן, כך גם הארכיטקט משה ספדי, שנרשם יחד עם גולן בסוף 1972, שנה וחצי לאחר תום ההרשמה.



דירה ריקה אחרת בעלת שטח דומה היא של אמריקאי בשם הארי זיבנברג, הי" עומדת ריקה כל העת. אחיו, תיא, קיבל תחילה מיגרש בגיבעתי-המיבתי, ובנה עליו בית, ואחר מוכר את הבית עם המיגרש ועקר לדירה סמוכה לזו של אחיו ברובע היהודי.

דמות ידועה אחרת שקיבלה דירה היא רחמים כלנדר, שיש לו דירה משלו בירושלים העברית. כך גם דוד הגואל, מפקד מחוז ירושלים לשעבר, שדירתו ברובע היהודי היתה ריקה זמן רב. אישיות מפורסמת שזכתה בדירה מן ההפקר הוא הזמר יהורם גאון.

ספדי

משה ספדי, הארכיטקט הישראלי שהתפרסם בעבר לס כולו עת תיכנן בית-מגורים חדיש לתערוכה העולמית במונטריאול, עלה ארצה ורכש לו דירה ברובע היהודי.

מאיר ביבר, לשעבר מנתל אנף הפוגרמות במישרד-השיכון; חיים דבירי — לשעבר פקיד בכיר במישרד-השיכון; מיכה טל — מן פקיד בכיר במינהל מקרקעי-ישראלי; אשר אולניק — סמנכ"ל מישרד-השיכון.

בין הנרשמים נמצא גם יוסף גולן, שי-

ניהול

בצורה מופקרת



א חרי שמבקר-המדינה גילה אף הוא כי היה משהו רקוב בחלוקת דירות-ההפקר. בדק צוות-הבדיקה בראשות עורך-הדין ארווין שימרון את מימצאי המבקר.

הצוות כתב כי הוא רואה בחומרה מיקרה שבו שולמו לקבלן שבנה דירות ברובע מיקדמות על חשבון עבודות, ואילו בעת התשלום הסופי לא הביאו בחשבון את המיקדמות שכבר קיבל.

הצוות הורה לחברה לנקוט צעדים תקינים לביטול חוזים של אנשים שהוקצו להם דירות ואינם מתגוררים בהן למעשה. נוסף לכך יבדקו את רשימות המועמדים, וינפו מהן את מי שאינו ראוי להיכלל.

למעשה, מאשר הצוות כי החברה נוהלה בצורה מופקרת, תוך זלזול מוחלט בנוהליים ותוך גלישות מדאגות לתחומים של איסורים. הצוות מצייץ כי הנהלת החברה כולה הוחלפה, מערכת ניהול-החשבונות הוחלפה כולה, והנהלה החדשה מנהיגה סדרים חדשים.

ראש-הממשלה

יו"ר החברה



א ייחסדרים שנתגלו בחברה הביאו את ה"כ"כ אהרון אפרת להגיש, בתחילת פברואר השנה, שאילתה לראש-הממשלה. שאל אהרון אפרת:

האם ידוע לראש-הממשלה שהוא-עצמו מכהן כיושב-ראש החברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים?

האם ידוע לו שקיימת ועדת חליפים הי עומדת בראש החברה, ושולראש-הממשלה יש חליף בוועדה, המשמש יושב-ראש הי וועדה מאז הוקמה החברה בשנת 1968 ועד הגשת השאילתה?

האם יודע ראש-הממשלה מי היו החליפים שלו בוועדה?

האם קיבל ראש-הממשלה מחליטיו דיווח על פעולותיהם בשמו בחברה?

האם ידוע לראש-הממשלה כי בחברה שהוא אחראי עליה נמצאו ליקויים חמורים?

האם ידוע לו כי החברה חילקה דירות ללא קריטריונים, תוך העדפות אישיות וכלי לגבות התחייבויות כספיות רבות?

על שאילתה זו השיב שר-המישפטים שם ראש-הממשלה. הוא אמר כי ראשי-הממשלה קיבל את הודעת מבקר-המדינה, שמסר ליועץ-המישפטי-לממשלה חששות למעשים פליליים, והנושא נמסר לבדיקת המישטרה. כן מינה ראש-הממשלה, בי אמצעות שר-המישפטים, צוות-בדיקה ו-ועדת-חקירה. ובעיקר: שר-המישפטים החרי ליט לשנות את המיבנה של החברה. כיום מורכב הדירקטוריון שלה מחברי הממשלה כולה. מעתה תהיה זו חברה רגילה, במיס-גרת רשות החברות הממשלתיות, שתמנה לה דירקטוריון כמקובל.

לא נותר אלא להמתין לתוצאות-החקירת ועדת-החקירה והמישטרה.



כלנדר

רחמים כלנדר, האיש שעל שמו נקרא הי כלנדרים, זכה בדירה בעיר העתיקה.