

אשרוד

אנאטומיה

של שחיתות

עולה רוצה לעזוב את דירתה. הוא היה פונה לעזוב, משלם לו כדי שלא יחזיר את המפתחות לעמידו, אלא ימסרם למי שהיה אחר, בכסף שהיה מקבל מאותו מישהו אחר, היה המתווך מתחלק עם שותפיו.

החווה אצל עורך-הדין היה בלוף אחד גדול, וחסר כל ערך. הוא נועד רק להרגיע את חששות המשפחה העוזבת, ולשמש נשק נגדה למקרה שתתחרט לאחור מעשה, גם קניית הרהיטים, בחלק מהכסף. נועדה לשמש טריק משפטי המאפשר צל של אחיזה חוקית בדירה.

במקרים שמשפחת עולים עוזבת היתה מסרבת לשתף פעולה עם המתווך, היה הלה פשוט ממתין עד שעזבה — ואז מכר ניס משפחה אחרת לדירה — אף ללא המשפחה העוזבת.

אולם כיצד הצליחה גם חברת עמידר שלא לדעת, לא לראות, ולא לשמוע, על המסחר הפועל שהתנהל ברכוש הציבור שהוספק בידיה? זאת, מן הסתם, תעלה חקירת המשטרה.

למה כעס

צידקוני?

הארץ כולה סערה. זה עתה התפוצצה שערוריית שוד הדירות באשרוד (העולם הזה 1798). החשודים הראשונים בקבלת שוחד, כדי למסור דירות עולים לאזרחים ותיקים, נעצרו על-ידי המשטרה, והעיר הונתה כולה זעקה חמס על פרשת שחיתות

איך בדיוק בוצעו עסקי הדירות המדי-הימים באשרוד — ואולי לא רק שם? אם ללמוד מהמקרה של משפחת טר-בול — הרי שהקורבנות לא תמיד ידעו אפילו שמסבנים אותם.

לאחר מספר חודשים בישראל, החליטה משפחת טובול, ששוכנה עם הגיעה לארץ, בשיכון ו' באשרוד — לחזור לצרפת. הם רק החלו בהכנותיהם לעזוב, כאשר בדירתם הופיע גבר שהציג עצמו כמתווך דירות, גילה לבני הזוג כי שמע על רצון גם לעזוב, וכי יש לו הצעה מצויינת בשבילם: אם יסכימו למסור את הווילה שקיבלו למשפחה אחרת, יקבלו תמורת זה כמה אלפי ל"י טובות.

הכל כשר, גורג' טובול ואשתו, אס-תל, לא הבינו כיצד יש ביכולתם למסור את הדירה, השייכת לעמידר, למשפחה אחרת. בדיוק כמו שלא הבינו מהיכן נודע למתווך על רצונם לחזור לצרפת. אולם המתווך הרגיע אותם שזה לא רק אפשרי, אלא גם רשמי וכשר. והראייה: החווה ייערך באופן רשמי, אצל עורך-דין.

כעבור ימים ספורים הביא המתווך — שהוא אחד החשודים בתקרית המתנהלת עתה — לבייתם של הטובולים את יעקב אלקובי, אלקובי, נהג מונית צעיר, התר-שט מיד מהדירה, על המקום סוכם כי

טוטו ספורט

12 **21**

תושב לוד זכה השבוע

190 אלף ל"י

מינימום פרסים

360 אלף ל"י

מינימום פרס ראשון

150 אלף ל"י

עשו לך מנהג קבוע - מלא טוטו כל שבוע!



יעקב אלקובי ליד דירתו בהווה
— מלבד הנוכחים



אסתל טובול ליד דירתה כעבר
— כולם נדפוקים

נוספת שנחשפה — כאשר לפתע התפרסם בדבר מאמר מפתיע.

זעם צידק, המאמר, שנכתב על-ידי דני צידקוני, תושב אשרוד וסופר דבר באיזור הדרום, יצא בהתקפה נמרצת — על המתקפים: "פרשת הדירות". כתב צידקוני, "העמידה בצילה עיר שלמה, שחוסנה החברתי איננו הצד החזק שלה. אוירה מכוערת של לחשים, רינונים, השערות נשחררה בעיר, שגם מכובדיה שכתו את הכלל שכל עוד לא הוכחה אשמתו של אדם, הוא חף מפשע — והם ממהרים לשפוט עמיתיהם בשמה".

לאחר שהקורא הלא-ביקורתי-במיוחד עשוי היה להתרשם, אם כן, שהעצורים נעצרו בגלל לחשים ורינונים, משיך צידקוני בועם: "אם לשפוט לפי מה שלוחשים באוזני יריבים זה על זה, הרי המסקנה היא שכמעט אין איש ציבור או עסקן נקי באשרוד".

וכאחר שמסקנה כזו היא אבסורדית, הרי ברור, לאותו קורא, שכל הלחישות הן שקר אחד גדול.

וכיצד מתאר צידקוני את התפוצצות הפרשה: "אדם שעבד בתפקיד ניהולי בסניף עמידר, ושנגדו היו לחברה תלוי נות, דיווח למנכ"ל החדש, מה כבר אפשר להאמין לאדם, נגדו היו לחברה תלונות? מקסים עוד יותר הניסוח האלגנטי שמצא צידקוני לעצם פרשת השוחד המוזעזת עצמה: "חלוקת דירות לתושבים ותיקים

אלקובי ישלם למשפחת טובול 5,000 ל"י. 1,500 ל"י תמורת הרהיטים, ו-3,500 ל"י תמורת הדירה. התכורה פנתה לעורך-דין, שערך על כך הסכם רשמי. אלקובי נכנס לדירתו החדשה, ומשפחת טובול עברה לגור, עד נסיעתה, בדירת קרובים בסמוך.

לא אשמים, ואו, אירעו שתי תקלות: האחת — משפחת טובול שינתה דעתה, החליטה להישאר בארץ. השנייה — פרשת הדירות באשרוד התפוצצה החוצה. מוכן שכאשר פנו בני הזוג טובול בבקשה לאלקובי להחזיר להם את דירתם, נענו על-ידו בשלילה. אלקובי יודע שאם יידרש רשמית לפנות את הדירה, יאלץ לעשות זאת: "לא תהיה לי ברירה, ואעז זוב", הוא אומר, "אחרי הכל, בגלל זה שילמתי מחיר כל-כך נמוך בשביל הדירה — בגלל שהיא בעצם לא שלי. אני רק מקווה שזה לא יקרה לי, מה אני יכול לעשות?"

מדוע אין הטובולים תובעים רשמית את החוזרת דירתם מאלקובי? "עשינו דבר לא בסדר", אומרים הם, "אמנם אנהנו לא אשמים, לא ידענו מכלום. אבל בגלל החקירה, יותר טוב שנשב עכשיו בשקט. באי גם אנשים שהם חברים של המתווך אמרו לנו שנהיה בשקט, אחרי-כך יסדרו לנו הכל".

הכישרון שרא לדעת, השיטה, מס-תבר, היתה דומה במרבית המקרים: המי-חוזר קיבל מידע משותפיו בעמידר איזה

לבחירתכם!

מבחר דגמי טלוויזיה אמקול

עם מסך ברוחב 24" ו-20"

מבחר צבעים מותאם לקליטת U.H.F ו-V.H.F

יתרו חשובו: שרות אמפא

לי תמכור רק אמקול