

שוד הדירות באשדוד



הביישן הגדול

אליהו כליפה, החשוד בתיווך בפרשת השוחד השעי-רונית, מסתתר מאחורי גבו של שוטר, בעת שהובא בפני השופט להארכת מעצרו. כליפה, מתווך-דירות ובעל קפה "לילי", רשבים מאורחיו הקבועים, אנשי העולם התחתון, התפרסם כשאלמונים פוצצו חומרי-נפץ בביתו.

הם נתגלו רק כתוצאה עקיפה ומקריית של הריאירגון: שכן השינויים גרמו להחר-מרת יחסי העבודה בצמרת הסניף המורי-חב: יצחק דרעי הוסר מתפקידו כמנהל הסניף, מונה לתפקיד מנהל המשק, כי שמעלו סגן מנהל הסניף החדש - יעקב יחזקאלי.

גם יחזקאלי, וגם המנהל החדש ועוררו השני - הובאו שלושתם לאשדוד מאיר-זורים אחרים. כך, נוצרה בצוות האשדודי עוינות קולקטיבית. לאחר שהצמרת החד-שה היתה מורכבת כולה מזרים.

עוינות זו התמקדה סביב היריבות בין דרעי לבוס החדש שלו, יחזקאלי: דרעי, שהיה עד כה הבוס, סירב להישמע להור-ראות יחזקאלי.

הריאירגון התרחש בחודש אוגוסט אשר תקד, זכה חיש מהר כפי עובדי החברה לכינוי "מהפכת אוגוסט". הסיכסוכים בין דרעי ליחזקאלי הלכו מאז והחמירו - עד שהגיעו להתפוצצות הדרמטית בשבוע שעבר.

היה זה בשלב זה, כאשר בפני ועדת האיכלוס ההלה מתבררת בקשתו של דרעי לקבל דירת עולים בבית שברחוב שביר ציון 16 - הבית בו קיבל גם יהושע פרץ דירה. דרעי ביקש לקבל את הדירה באר-הם תנאים שפרץ קיבל אותה. דרישה הגיונית מאוד, מנקודת ראות מסוימת. בקשתו של דרעי עמדה כבר לפני אי-שורה, כאשר בעיר הופצה השמועה כאילו קיבל דרעי דירה בחינם. לטענת דרעי, היה זה יחזקאלי שהפיץ את השמועה. וע-דת הביקורת של עמיתו פתחה בחקירה, גילתה שלא היו דברים מעולם. אלא שברי-נתיים, בעקבות הסערה שנגרמה על-ידי השמועה, הפך דרעי לאובייקט מעורר

גם דרעי עצמו לא ייכנס לדירה. אז, פנה דרעי לצבי אלדורטי, המנכ"ל החדש והצעיר (35) של עמידר, גילה לו את כל האמת.

המעצרים הראשונים

לדררטי סעק בתקיפות. הפעיל מייד את ועדת הביקורת של עמידר. כאשר קיבל ממנה את מימצאה הראשון, פנה מייד, אישית, למפכ"ל המיטרה. פנחס קופל. המפכ"ל מינה צוות חוקרים, בראשות מפקד מיטרת אשדוד בצלאל לינהרד. שעות ספורות לאחר תחילת ה-חקירה, כבר נערכו המעצרים הראשונים. תחילה נעצרו שלמה אמסלם ואלי כלי-פה, כחשודים בתיווך בעסקות: לפי ה-חשד, קיבלו רבבות ל"י מתושבים מקור-מיים, העבירו חלק מהשוחד לפקיד עמיר-דר. כך, זכו משלמי השוחד בדירות המיו-עדות לעולים. כלומר, בחצי חינם. אליהו כליפה (30), בעל לילי במרכז המסחרי, התפרסם בשעתו כאשר פוצץ ביתו באשדוד. עד היום לא ידוע מי ביצע מעשה זה. כליפה עצמו איננו נילהב ל-שיחות מיותרות בנידון.

כליפה והברו שלמה אמסלם (39), היו מאוד לא מרוצים מהפירסום שנפל בחלקם. איימו על העיתונאים שסיקרו את הפרשה. לאחר ששופט השלום האשקלוני גלעד גלעדי האריך את מעצרים של השניים ב-15 יום, הובאו בפניו שני חשודים נוס-פים. הראשון: יריבו של דרעי, יעקב יחזקאלי, שבשלב זה הינו הפקיד הבכיר ביותר של חברת עמידר שנעצר בפרשה. סניגורו, עורך-הדין שלמה כהן-צידון, טען, בהתנגדות למעצר שולחו, כי יחזקאלי שהה בחו"ל עד לראשית ינואר. היתדי שהודה באשמות המיוחסות לו היה העצור הרביעי, רפאל ביטון*, מנהל אחד מסניפי עמידר באשדוד. טען להגנתו שכל מה שעשה, עשה בהתאם להוראות הממונים עליו.

יום לאחר מכן, נחקר גם מנהל הסניף השני של עמידר באשדוד, דויד גבאי, ש-נחשד על-ידי המיטרה כי גם הוא קיבל שוחד ממשכנים על-מנת לסדר להם די-רות, שלא כדין.

אסטמה = עולים

באי הוא אחד המאושרים שזכו ב-עצמם בדירה - ללא שוחד. הוא מת-גורר בוילה חד-קומתית - שנועדה ל-עולים. גבאי, אב לשישה ילדים, עבר לסני-כן בדימונה. כשהועבר מדימונה לאשדוד, קיבל דירה של 94 מ"ר המיועדת לעולים. אך עד מהרה עבר לוילה הנוכחית.

כיצד מסביר זאת גבאי? "אני גרתי בקומה שלישית, הילדים היו עושים רעש לשכן מלמטה. זה לא נעים להיות מסוכסך עם השכנים. לכן החלטתי לעבור דירה". הסבר אחר לאשתו, מרים: "אני חולה. קשה לי לעלות לקומה שלישית. אני בכלל לא מבינה מה רוצים מבעלי. באמת, כל הזמן הוא עושה מעשים טובים ועוזר לאי-

* לא קרוב משפחה של יצחק ביטון.



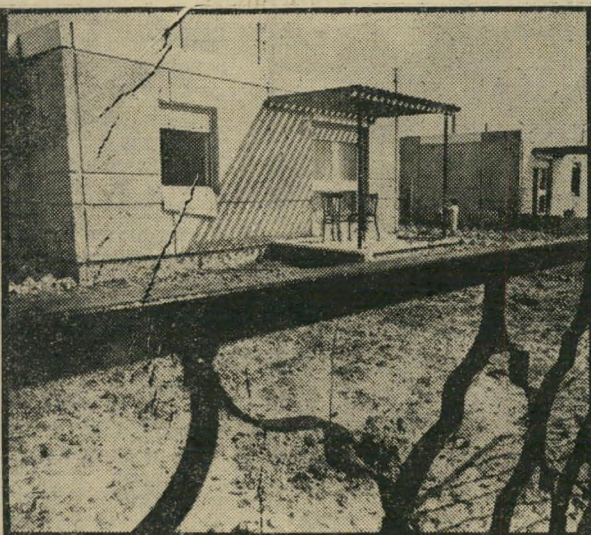
דירת המנהיג זירחה (מסר) של מנהיג פועלי נמל אשדוד, יהושע פרץ. הבית, ברחוב שבי ציון 16, במרכז אשדוד, נועד לעולים חדשים.

נשים אחרים. פתאום נטפלו אליו. זאת ויי-לה זאת? 62 מ"ר בסך-הכל. זאת דירה מספיקה לשמונה נפשות? בחדר של ה-ילדים יש שלוש מיטות, אך חייבים לישון כאן שישה ילדים. באמת שבעלי בסדר. הוא מנהל בעמידר, ולקה לעצמו בסך-הכל דירה קטנה. היתה מגיעה לו דירה יותר גדולה."

בשכנות לוילה של משפחת גבאי, גרה משפחת קריספין. גם ביתה היה מיועד לעולים. משפחת קריספין הינה קרובה של משפחת גבאי. מסבירה חנה קריספין מדוע היא וכאית לדירתה: "יש לנו חמישה יל-דים. לשניים מהם יש אסטמה. שני ילדים עם אסטמה, שווה כבר כמו עולה חדש. לא נכון?"

זוכה אשדודי אהל בדירת עולים היה יהושע פרץ המפורסם. לפרץ אושרה די-רה. - גם היא מיועדת לעולים - ברובע ו'. אך פרץ לא רצה בדירה זו. המרוחקת. ולפני חודש עבר להתגורר בדירה ברחוב זרזשי באשדוד. גם דירה זו היתה מיו-עדת לעולים. שוויה בשוק - 48 אלף ל"י. הפרשה עוררה סערה אפילו באשדוד. באמצעות עורך-דינו, אורי רון, הסביר פרץ, כי קיבל את הדירה במרכז העיר - לאחר שויתר על 12 מ"ר, מאחר ששטח דירתו הנוכחית קטן ב-12 מ"ר מהדירה המקורית שיועדה לו. מלבד זה הוא הת-חייב לרכוש את הדירה - ומתכוון לשלם עליה בקרוב 8,000 ל"י מיקדמה. בינתיים, שילם רק 663 ל"י - שכר-דירה לשלושה חודשים מראש.

נראה כי טענה זו, כמו טענות דומות רבות באשדוד, יעמדו בימים הקרובים ב-מיבחנים קשים.



שתי הווילות מוקפות גדר משותפת - ושתי הווילות נועדו למעשה לעולים חדשים. לא רק שנבאי, פקיד ב"עמידר", זכה בעצמו בבית שנועד לעולים חדשים - אלא שגם ירדו קריספין נהנה יחד איתו מזכייה דומה.

בתמונה מימין: יוסף וחנה קריספין. בתמו-נה משמאל: דויד גבאי, בתצלום מימי נעוריו. בתמונה האמי-ציעת: הווילה של קריספין, כשמימנה הווילה של גבאי.

דירות משתלמת